

ANEXO III –PROPOSTA**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90008/2025**

(Processo Administrativo nº 23473.002822/2025-21)

Ao Instituto Federal Catarinense – Comissão de Licitação Concorrência nº 90008/2025

Serve o presente para encaminhamento da nossa proposta de preços relativa à Concorrência em epígrafe, conforme especificado abaixo:

Item	Especificação	CATSER	Unidade de Medida	Valor Unitário	Valor Total
1	Remanescente da obra do banheiro e da lixeira do refeitório do IFC - Campus Blumenau.	4545	Serviço	R\$ 214.361,02	R\$ 214.361,02

Declaramos que tomamos conhecimento e concordamos com todas as exigências do Edital e seus Anexos e inteiramos de todas as informações técnicas e condições para a execução do Contrato, caso sejamos vencedores deste certame e, portanto, propomos:

- a) Valor GLOBAL: R\$ 214.361,02 (DUZENTOS E QUATORZE MIL, TREZENTOS E SESSENTA E UM REAIS E DOIS CENTAVOS.)
b) Prazo de validade da proposta: dias (**mínimo 60 dias**)

IDENTIFICAÇÃO DO PROPONENTE:**Empresa:** AGAVE EMPREENDIMENTOS LTDA**CNPJ:** 56.364.159/0001-40**Endereço:** Rua 1926, nº 489, Centro, Balneário Camboriú/SC**Representante:** Chaine Chagas Fonseca**Carteira de Identidade/CPF:** 119.062.039-11**Telefone:** (47) 9 9277-5878**E-mail:** agaveempreendimentos@hotmail.com**Domicílio bancário:**

- **Banco:** Inter – 077
- **Agência:** 0001
- **Conta Corrente:** 42545524-6
- **PIX:** 56.364.159/0001-40

Balneario Camboriu/SC, 12 de dezembro de 2025

CHAI NE CHAGAS FONSECA
AGAVE EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ: 56.364.159/0001-40

ANEXO IX - DECLARAÇÃO DE OPTANTE OU NÃO PELA DESONERAÇÃO NA FOLHA DE PAGAMENTO**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90008/2025**

(Processo Administrativo nº 23473.002822/2025-21)

A empresa AGAVE EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 56.364.159/0001-40, por intermédio de sua representante legal CHAINE CHAGAS FONSECA, inscrita no CPF sob o nº 119.062.039-11, DECLARA, para fins deste Edital, sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, conforme determinam as Leis Federais de nº 8.212/1991, 12.546/2011, 12.844/2013 e 13.161/2015, que:

() A empresa é optante pela desoneração da folha de pagamento e fará os recolhimentos referentes as contribuições previdenciárias, na alíquota de **xx% (xxx por cento)** sobre o valor da receita bruta, de acordo com as Leis nº 12.546/2011 de 14 de dezembro de 2011, nº 12.844/2013 de 19 de julho de 2013 e nº 13.161/2015 de 31 de agosto de 2015.

(x) A empresa não é optante pela desoneração da folha de pagamento e fará os recolhimentos referentes as contribuições previdenciárias na alíquota de 20% (vinte por cento) sobre o total da remuneração paga aos segurados empregados, de acordo com a Lei 8.212/1991 de 24 de julho de 1991.

Declara, ainda, que não retrocederei e não voltarei a quantificar as contribuições previdenciárias, tendo em vista a natureza irrevogável da referida opção.

Balneario Camboriu/SC, 12 de dezembro de 2025

CHAINE CHAGAS FONSECA
AGAVE EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ: 56.364.159/0001-40

COMPOSIÇÃO DO LDI - OBRA				
OBRA: Continuação dos sanitários e abrigo de lixo do refeitório do campus Blumenau do IFC				
CONSIDERAÇÕES				
TIPO DE OBRA:	Construção			
TIPO DE RISCO:	Obras simples, em condições favoráveis, com execução em ritmo adequado.			
TAXA SELIC:	15,00%	Fonte: BCB		
TEMPO MÉDIO PARA PAGAMENTO EM DIAS ÚTEIS:	22	Fonte: Acórdão 2622/2013 - Plenário		
DESPESAS FINANCEIRAS:	$DF = \left(1 + \frac{TAXA SELIC}{100}\right)^{\frac{22}{360}}$		Fonte: Acórdão 2622/2013 - Plenário	
Fórmula proposta pelo Acórdão 2369/2011				
$LDI = \left[\left(\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{1 - I}\right) - 1\right] \times 100$				
Tabela demonstrativa da composição do LDI				
Limites definidos pelo Acórdão 2622/2013				
Descrição da parcela	Taxa(%)			Parcela da fórmula
	Mínimo	Adotado	Máximo	
Administração central	3,00	4,17	5,50	AC
Risco	0,97	1,03	1,27	R
Seguro + Garantia	0,80	0,80	1,00	S + G
Despesas financeiras	0,59	1,23	1,39	DF
Lucro	6,16	8,21	8,96	L
COFINS	3,00	3,00	3,00	I
PIS	0,65	0,65	0,65	
CPRB	0,00	0,00	4,50	
ISS*	2,00	5,00	5,00	
Faixa limite do TCU	20,34		25,00	
* ISS de acordo com a Lei Municipal nº 632/07, Art. 263, Art. 266, Art. 269, Art. 276, Item 7.02				
FORA DOS LIMITES em decorrência do atendimento ao Despacho n. 00067/2024/GAB/PFIFCATARINENSE/PGF/AGU				
LDI calculado para a obra =			27,10%	

Balneário Camboriú/SC, 15 de dezembro de 2025

CHAINE CHAGAS FONSECA
AGAVE EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ: 56.364.159/0001-40

DECLARAÇÃO DE COMPOSIÇÃO DO LDI

Obra: Continuação dos sanitários e abrigo de lixo do refeitório do campus Blumenau do IFC
Proprietário: Instituto Federal Catarinense - Campus Blumenau
Local: Rua Bernardino José de Oliveira, nº 81, Badenfurt, Blumenau, SC

Declaramos que as parcelas adotadas no LDI atendem aos parâmetros do Art. 9º do Decreto 7.983/13 e aos limites especificados pelo Acórdão 2.622/2013 Plenário do TCU, entretanto extrapola o limite da composição em decorrência do atendimento ao Despacho n. 00067/2024/GAB/PFIFCATARINENSE/PGF/AGU.

Declaramos que a composição do LDI adotada não considera parcelas referentes a Imposto de Renda Pessoa Jurídica ou Contribuição Social sobre o Lucro Líquido atendendo o disposto na Súmula 254 do TCU e Acórdão 235/2007 Plenário do TCU.

Declaramos que os itens de administração local, instalação de canteiro e mobilização/desmobilização constam na planilha de orçamento, não representando qualquer parte das parcelas da composição do LDI, conforme orientado pelo Acórdão 235/2007 Plenário do TCU.

Declaramos que o percentual de administração local inserido no custo direto representa 9,26% do orçamento de referência excedendo ao impacto esperado pelos estudos do Acórdão 2.622/2013 Plenário do TCU em 0,39 pontos percentuais devido ao tempo mínimo de execução das atividades.

Declaramos que os itens referentes a fornecimento de materiais e equipamentos de natureza específica somam 4,13% do orçamento de referência representado percentual significativo do preço global do objeto, entretanto a instalação e funcionamento adequado dependem de especificidades construtivas na preparação dos espaços que podem gerar conflitos entre os fornecedores ou retrabalhos, inviabilizando tecnicamente o parcelamento previsto na Súmula 253 do TCU e Acórdão 235/2007 Plenário do TCU conforme inciso II do §3º do Art. 40 da Lei 14.133/21. Alguns itens constantes na planilha original, como lixeiras e contentores, não foram considerados neste orçamento por serem considerados parceláveis, devendo a administração fazer a aquisição através de processo mais adequado.

Declaramos que aos materiais e equipamentos de simples fornecimento foi aplicado taxa de LDI reduzida conforme Acórdão 235/2007 Plenário do TCU e §1º do Art. 9º do Decreto 7.983/13 e dentro dos limites especificados pelo Acórdão 2.622/2013 Plenário do TCU.

Balneário Camboriú/SC, 12 de dezembro de 2025

CHAIANE CHAGAS FONSECA
AGAVE EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ: 56.364.159/0001-40

COMPOSIÇÃO DO LDI - DIFERENCIADO				
OBRA: Continuação dos sanitários e abrigo de lixo do refeitório do campus Blumenau do IFC				
		CONSIDERAÇÕES		
TIPO DE OBRA:	Construção			
TIPO DE RISCO:	Obras simples, em condições favoráveis, com execução em ritmo adequado.			
TAXA SELIC:	15,00%	Fonte: BCB		
TEMPO MÉDIO PARA PAGAMENTO EM DIAS ÚTEIS:	22	Fonte: Acórdão 2622/2013 - Plenário		
DESPESAS FINANCEIRAS:	$DF = \left(1 + \frac{TAXA SELIC}{100} \right)^{\frac{22}{360}}$		Fonte: Acórdão 2622/2013 - Plenário	
Fórmula proposta pelo Acórdão 2369/2011				
$LDI = \left[\left(\frac{1 + (AC + S + R + G)}{1 - I} \right) (1 + DF) \left(\frac{1 + L}{1 - I} \right) - 1 \right] \times 100$				
Tabela demonstrativa da composição do LDI				
Limites definidos pelo Acórdão 2622/2013				
Descrição da parcela	Taxa(%)			Parcela da fórmula
	Mínimo	Adotado	Máximo	
Administração central	1,50	2,90	4,49	AC
Risco	0,56	0,62	0,89	R
Seguro + Garantia	0,30	0,48	0,82	S + G
Despesas financeiras	0,85	1,23	1,11	DF
Lucro	3,50	5,49	6,22	L
COFINS	3,00	3,00	3,00	I
PIS	0,65	0,65	0,65	
CPRB	0,00	0,00	4,50	
ISS*	0,00	0,00	0,00	
Faixa limite do TCU	11,10		16,80	
* ISS não é aplicável				
LDI calculado para a obra =				
15,26%				

Balneário Camboriú/SC, 12 de dezembro de 2025

CHAI NE CHAGAS FONSECA
AGAVE EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ: 56.364.159/0001-40

ORÇAMENTO

PROCESSO Nº 23473.002032/2023-83

OBRA: Continuação dos sanitários e abrigo de lixo do refeitório do Campus Blumenau do IFC

LICITANTE: AGAVE EMPREENDIMENTOS LTDA

LDI: 27,10%

LDI Dif.: 15,26%

CNPJ: 56.364.159/0001-40

Logomarca da licitante

ÁREA: 82,95m²

TELEFONE: (47) 9 9277-5878

LOCAL: Rua Bernardino José de Oliveira, nº 81, Badenfurt, Blumenau, SC

E-MAIL: agaveempreendimentos@hotmail.com

DATA: dez/25

RESP. TEC.: RODRIGO TEIXEIRA SILVEIRA

DESCONTO: 15,0000%

ETAPA	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	MÃO DE OBRA		MATERIAL		TOTAL	TOTAL
				CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL	S/LDI	C/LDI
02	SERVIÇOS PRELIMINARES E TÉCNICOS								
02.1	Documentação e identificação								
02.1.1	EMIÇÃO DE ART DE PROJETO E EXECUÇÃO ACIMA DE R\$ 15.000,00	UNID.	1,00	30,76	30,76	216,88	216,88	247,64	314,76
02.1.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	0,50	36,00	18,00	361,94	180,97	198,97	252,89
02.1.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	3,00	36,01	108,04	361,96	1.085,88	1.193,92	1.517,48
Total da subetapa 02.1					156,80		1.483,73	1.640,53	2.085,13
02.2	Demolições e limpeza								
02.2.1	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM LAJE COM AUXÍLIO DE ENXADA	M2	44,65	3,73	166,59	0,75	33,40	199,99	254,19
02.2.2	LIMPEZA DE LAJE COM VASSOURA A SECO	M2	53,00	2,88	152,71	0,59	31,07	183,78	233,60
02.2.3	LIMPEZA DA LAJE COM JATO DE ALTA PRESSÃO	M2	53,00	1,56	82,43	0,36	18,92	101,35	128,82
02.2.4	LIMPEZA DAS PAREDES EXTERNAS COM JATO DE ALTA PRESSÃO	M2	132,73	1,56	206,44	0,36	47,38	253,82	322,62
02.2.5	LIMPEZA DAS PAREDES INTERNAS COM JATO DE ALTA PRESSÃO	M2	171,50	1,56	266,75	0,36	61,23	327,98	416,87
02.2.6	LIMPEZA DO TETO COM JATO DE ALTA PRESSÃO	M2	47,70	1,56	74,19	0,36	17,02	91,21	115,93
02.2.7	LIMPEZA DO PISO COM VASSOURA A SECO	M2	45,85	2,88	132,11	0,59	26,88	158,99	202,09
02.2.8	LIMPEZA DO PISO COM JATO DE ALTA PRESSÃO	M2	45,85	1,56	71,31	0,36	16,37	87,68	111,44
02.2.9	REMOÇÃO DE GUARDA CORPO EXISTENTE E ACABAMENTO DO GUARDA CORPO REMANESCENTE	M2	3,63	15,48	56,18	20,04	72,74	128,92	163,86
02.2.10	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO DE FORMA MANUAL	M3	0,95	224,09	212,89	42,02	39,92	252,81	321,33
02.2.11	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE	M3	0,95	2,12	2,01	6,63	6,30	8,31	10,57
02.2.12	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM	M3XKM	28,50	0,64	18,16	2,10	59,83	77,99	99,13

Total da subetapa 02.2					1.441,77		431,06	1.872,83	2.380,44
02.3	Canteiro de obra								
02.3.1	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS	M²	3,00	202,81	608,43	521,31	1.563,93	2.172,36	2.761,08
02.3.2	TAPUME COM TELHA METÁLICA	M2	60,00	31,69	1.901,30	47,93	2.875,86	4.777,16	6.071,77
02.3.3	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 35 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	547,01	547,01	1.248,22	1.248,22	1.795,23	2.281,74
02.3.4	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES	M	30,00	35,65	1.069,35	43,29	1.298,56	2.367,91	3.009,62
02.3.5	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA	M²	1,50	361,92	542,88	1.508,76	2.263,14	2.806,02	3.566,46
Total da subetapa 02.3					4.668,97		9.249,71	13.918,68	17.690,67
Total da etapa 02					6.267,54		11.164,50	17.432,04	22.156,24
03	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA								
03.1	Escavações								
03.1.1	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS.	M2	59,00	0,19	11,02	0,39	23,06	34,08	43,32
03.1.2	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALAS PARA REDE SANITÁRIAS.	M3	14,40	5,24	75,39	8,41	121,05	196,44	249,68
03.1.3	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALAS PARA REDE PLUVIAL.	M3	5,82	5,24	30,47	8,40	48,91	79,38	100,90
03.1.4	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALAS PARA MALHA DO SPDA.	M3	2,32	5,23	12,14	8,40	19,49	31,63	40,21
03.1.5	REGULARIZAÇÃO DO TERRENO PARA O PISO EXTERIOR	M2	26,67	0,92	24,48	1,68	44,87	69,35	88,15
03.1.6	REGULARIZAÇÃO DO TERRENO PARA CALÇADA DO ENTORNO	M2	13,08	0,92	12,00	1,68	22,01	34,01	43,23
03.1.7	REGULARIZAÇÃO DO TERRENO PARA ACESSO DO ABRIGO DE LIXO	M2	26,19	0,92	24,03	1,68	44,07	68,10	86,56
Total da subetapa 03.1					189,53		323,46	512,99	652,07
03.2	Aterros e reaterros								
03.2.1	REATERRO MANUAL DE VALAS PARA REDE SANITÁRIA COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA.	M3	14,40	19,00	273,67	6,12	88,13	361,80	459,86
03.2.2	REATERRO MANUAL DE VALAS PARA REDE PLUVIAL COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA.	M3	5,82	19,01	110,61	6,12	35,61	146,22	185,85
03.2.3	REATERRO MANUAL DE VALAS PARA MALHA DO SPDA COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA.	M3	2,32	19,00	44,09	6,12	14,19	58,28	74,08
Total da subetapa 03.2					428,37		137,93	566,30	719,79
Total da etapa 03					617,90		461,39	1.079,29	1.371,86
06	SUPERESTRUTURA								
06.1	Concreto								
06.1.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. PARA O PISO EXTERNO	M3	2,67	53,19	142,02	121,67	324,87	466,89	593,42
06.1.2	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. PARA O PISO EXTERNO	M2	26,67	0,45	12,01	1,95	51,90	63,91	81,23
06.1.3	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA, PISO DE CONCRETO SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, PARA PISO EXTERNO	M2	0,71	94,23	66,90	67,25	47,75	114,65	145,72

[illegible]

07.1.1	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	28,35	68,59	1.944,48	233,70	6.625,29	8.569,77	10.892,19
Total da subetapa 07.1					1.944,48		6.625,29	8.569,77	10.892,19
Total da etapa 07					1.944,48		6.625,29	8.569,77	10.892,19
08	ESQUADRIAS								
08.1	Portas								
08.1.1	P1 - PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	3,78	12,60	47,63	1.102,48	4.167,36	4.214,99	5.357,26
08.1.2	P1 - FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	27,21	54,41	78,37	156,73	211,14	268,36
08.1.3	P2 - PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	3,36	12,60	42,33	1.102,48	3.704,33	3.746,66	4.762,01
08.1.4	P2 - FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	35,54	71,07	71,63	143,25	214,32	272,41
08.1.5	P3 - PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	6,72	12,60	84,67	1.102,48	7.408,66	7.493,33	9.524,03
08.1.6	P3 - FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	7,00	27,21	190,45	78,37	548,58	739,03	939,32
08.1.7	P4 - PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	9,68	13,52	130,85	820,90	7.946,32	8.077,17	10.266,09
08.1.8	P4 - FERROLHO COM FECHO / TRINCO REDONDO, EM AÇO GALVANIZADO / ZINCADO, DE SOBREPOR, COM COMPRIMENTO DE 2" E ESPESSURA MINIMA DA CHAPA DE 0,90 MM, PARA PORTAS E JANELAS	UN	4,00	0,00	0,00	2,47	9,89	9,89	12,57
Total da subetapa 08.1					621,41		24.085,12	24.706,53	31.402,04
08.2	Contramarco								
08.2.1	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M	25,44	13,58	345,57	12,20	310,28	655,85	833,59
Total da subetapa 08.2					345,57		310,28	655,85	833,59
08.3	Janela								
08.3.1	"JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. "	M2	3,31	35,78	118,43	516,38	1.709,23	1.827,66	2.322,97
Total da subetapa 08.3					118,43		1.709,23	1.827,66	2.322,97
Total da etapa 08					1.085,41		26.104,63	27.190,04	34.558,59
09	COBERTURA								
09.1	COBERTURA								
09.1.1	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	55,40	2,68	148,42	165,82	9.186,21	9.334,63	11.864,33
09.1.2	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	19,78	7,55	149,43	34,39	680,27	829,70	1.054,56
09.1.3	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	27,70	6,34	175,62	29,72	823,38	999,00	1.269,73

09.1.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	8,35	28,75	240,09	83,21	694,84	934,93	1.188,31
Total da subetapa 09.1					713,56		11.384,70	12.098,26	15.376,93
Total da etapa 09					713,56		11.384,70	12.098,26	15.376,93
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
10.1	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
10.1.1	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO GALVANIZADO, TIPO SEMI-PESADO, DN=1 1/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	18,00	32,35	582,31	15,14	272,49	854,80	1.086,46
10.1.2	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	32,84	65,67	30,28	60,55	126,22	160,44
10.1.3	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3,00	27,21	81,62	26,51	79,52	161,14	204,82
10.1.4	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA, SEM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	23,55	1,81	42,69	51,35	1.209,19	1.251,88	1.591,15
10.1.5	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	13,65	54,59	57,95	231,81	286,40	364,02
10.1.6	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M.	UN	4,00	7,15	28,59	39,68	158,70	187,29	238,05
10.1.7	CONECTOR METÁLICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT), PARA CABOS ATÉ 50 MM²	UNID	8,00	6,20	49,57	11,98	95,81	145,38	184,78
10.1.8	TERMINAL AÉREO PARA SPDA 600MM	UNID	3,00	6,93	20,80	21,58	64,74	85,54	108,73
10.1.9	DESCIDA EM BARRA CHATA DE ALUMÍNIO	M	38,59	6,94	267,65	10,53	406,41	674,06	856,73
10.1.10	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	283,47	1,59	450,63	3,28	929,99	1.380,62	1.754,77
10.1.11	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	33,75	135,00	22,83	91,32	226,32	287,66
10.1.12	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	35,13	70,26	16,39	32,78	103,04	130,97
10.1.13	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	19,16	38,32	48,53	97,05	135,37	172,07
10.1.14	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	8,00	20,09	160,69	11,66	93,28	253,97	322,80
10.1.15	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID	2,00	15,90	31,79	57,82	115,64	147,43	187,39
10.1.16	ALARME SONORO E VISUAL, SIRENE 120DB, COM ACIONADOR REMOTO.	UNID	2,00	6,20	12,39	230,90	461,79	474,18	602,68
Total da subetapa 10.1					2.092,57		4.401,07	6.493,64	8.253,52
Total da etapa 10					2.092,57		4.401,07	6.493,64	8.253,52
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS								
12.1	Instalações hidráulicas								
12.1.1	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 50 (2	UN	1,00	276,15	276,15	535,10	535,10	811,25	1.031,10
12.1.2	HIDRÔMETRO DN 25 (½), 5,0 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	24,62	24,62	172,05	172,05	196,67	249,98
Total da subetapa 12.1					300,77		707,15	1.007,92	1.281,08

12.2	Instalações sanitárias								
12.2.1	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UN	5,00	7,61	38,03	12,02	60,09	98,12	124,71
12.2.2	CAIXA ENTERRADA HIDRAULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PREMOLDADO, DIMENSOES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M.	UN	4,00	11,34	45,35	483,78	1.935,10	1.980,45	2.517,16
12.2.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	M	34,98	20,49	716,61	16,04	561,00	1.277,61	1.623,85
12.2.4	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UN	1,00	8,87	8,87	17,05	17,05	25,92	32,95
Total da subetapa 12.2					808,86		2.573,24	3.382,10	4.298,66
12.3	Instalações pluviais								
12.3.1	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	5,00	10,02	50,09	26,78	133,88	183,97	233,83
12.3.2	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	16,25	18,55	301,36	27,06	439,80	741,16	942,02
12.3.3	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	6,00	3,48	20,90	25,12	150,70	171,60	218,11
12.3.4	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	2,00	12,58	25,16	27,07	54,13	79,29	100,78
12.3.5	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	14,20	9,53	135,34	129,20	1.834,70	1.970,04	2.503,93
Total da subetapa 12.3					532,85		2.613,21	3.146,06	3.998,67
12.4	Louças e metais								
12.4.1	ACABAMENTO DE METAL CROMADO PARA REGISTRO DE PAREDE	UNID	10,00	5,43	54,31	43,55	435,54	489,85	622,60
12.4.2	ACABAMENTO CROMADO PARA VÁLVULA DE DESCARGA.	UNID	7,00	5,43	38,02	56,76	397,33	435,35	553,34
12.4.3	ACABAMENTO EM METAL CROMADO PARA VÁLVULA DE DESCARGA PCD	UNID	2,00	5,43	10,86	527,66	1.055,32	1.066,18	1.355,12
12.4.4	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	92,75	556,48	531,39	3.188,33	3.744,81	4.759,66
12.4.5	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	28,52	57,04	227,28	454,56	511,60	650,25
12.4.6	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	19,52	136,62	247,12	1.729,82	1.866,44	2.372,25
12.4.7	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	40,90	81,79	637,35	1.274,69	1.356,48	1.724,10

12.4.8	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,00	4,98	9,96	38,27	76,53	86,49	109,94
12.4.9	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	32,80	65,59	535,58	1.071,16	1.136,75	1.444,82
Total da subetapa 12.4					1.010,67		9.683,28	10.693,95	13.592,08
Total da etapa 12					2.653,15		15.576,88	18.230,03	23.170,49
16	REVESTIMENTOS								
16.1	Paredes								
16.1.1	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	7,20	12,19	87,76	3,99	28,75	116,51	148,09
16.1.2	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	4,08	22,62	92,30	16,80	68,56	160,86	204,46
16.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	11,16	18,62	207,83	11,70	130,61	338,44	430,17
16.1.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	159,10	18,84	2.997,85	29,66	4.718,64	7.716,49	9.807,67
Total da subetapa 16.1					3.385,74		4.946,56	8.332,30	10.590,38
16.2	Piso								
16.2.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	75,37	11,13	838,65	21,27	1.602,83	2.441,48	3.103,13
16.2.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	48,30	18,62	899,55	11,70	565,27	1.464,82	1.861,80
16.2.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	10,76	27,18	292,41	42,13	453,34	745,75	947,85
16.2.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	35,08	10,03	351,92	37,90	1.329,50	1.681,42	2.137,09
16.2.5	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	7,20	15,53	111,85	85,87	618,25	730,10	927,96
Total da subetapa 16.2					2.494,38		4.569,19	7.063,57	8.977,83
16.3	Teto								
16.3.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	39,42	12,85	506,74	50,56	1.993,20	2.499,94	3.177,43
Total da subetapa 16.3					506,74		1.993,20	2.499,94	3.177,43
Total da etapa 16					6.386,86		11.508,95	17.895,81	22.745,63
18	PINTURA								
18.1	Externa								
18.1.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	123,60	2,12	261,59	1,55	191,21	452,80	575,51
18.1.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024	M2	123,60	7,85	970,83	13,84	1.710,29	2.681,12	3.407,71
Total da subetapa 18.1					1.232,42		1.901,50	3.133,92	3.983,22
18.2	Interna								
18.2.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	6,49	2,95	19,14	1,71	11,13	30,27	38,48

18.2.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	6,49	7,23	46,94	6,64	43,08	90,02	114,42
Total da subetapa 18.2					66,08		54,21	120,29	152,90
18.3	Metal								
18.3.1	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	M2	89,51	3,16	283,10	17,95	1.606,79	1.889,89	2.402,06
18.3.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	89,51	1,65	147,61	7,96	712,12	859,73	1.092,72
18.3.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	179,02	1,65	295,26	7,70	1.378,56	1.673,82	2.127,43
Total da subetapa 18.3					725,97		3.697,47	4.423,44	5.622,21
Total da etapa 18					2.024,47		5.653,18	7.677,65	9.758,32
19	EQUIPAMENTOS *								
19.1	Equipamentos dos Sanitários								
19.1.1	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO	UN	2,00	0,00	0,00	19,48	38,96	38,96	44,91
19.1.2	TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E . AF_01/2021	M2	0,09	147,11	13,24	663,67	59,73	72,97	84,12
19.1.3	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	4,00	0,00	0,00	49,07	196,27	196,27	226,23
19.1.4	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UN	9,00	0,00	0,00	49,07	441,62	441,62	509,02
19.1.5	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	10,27	82,14	48,44	387,52	469,66	541,33
19.1.6	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	30,82	123,29	264,43	1.057,72	1.181,01	1.361,23
19.1.7	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	30,83	123,30	281,50	1.126,01	1.249,31	1.439,96
19.1.8	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	30,82	123,26	292,88	1.171,51	1.294,77	1.492,36
19.1.9	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	30,82	123,29	264,43	1.057,72	1.181,01	1.361,23
19.1.10	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	3,36	0,00	0,00	292,40	982,46	982,46	1.132,39
19.1.11	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DOS AMBINETES EM AÇO INOX, PINTURA ALTOMOTIVA, TEXTO EM RELEVO E BRAILLE	M2	7,00	0,00	0,00	75,22	526,57	526,57	606,93
19.1.12	PLACA EM PVC COM O SÍMBOLO INTERNACIONAL DE ACESSO - SIA - 15X15CM	UN	4,00	0,00	0,00	12,22	48,88	48,88	56,35
Total da subetapa 19.1					588,52		7.094,97	7.683,49	8.856,05
Total da etapa 19					588,52		7.094,97	7.683,49	8.856,05
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								
21.1	Limpeza final								
21.1.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA - LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL.	M2	45,84	4,34	198,72	0,94	43,23	241,95	307,52
21.1.2	LIMPEZA FINAL DA OBRA - LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	159,10	1,27	202,85	0,32	51,37	254,22	323,12

21.1.3	LIMPEZA FINAL DE OBRA - LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO).	M2	1,80	13,59	24,47	2,91	5,23	29,70	37,76
21.1.4	LIMPEZA FINAL DE OBRA - LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC.	M2	3,31	1,60	5,31	1,32	4,36	9,67	12,29
21.1.5	LIMPEZA FINAL DE OBRA - LIMPEZA DE PORTA EM AÇO/ALUMÍNIO.	M2	23,54	1,62	38,21	0,82	19,20	57,41	72,97
Total da subetapa 21.1					469,56		123,39	592,95	753,66
21.3	Documentação, projetos e manuais								
21.3.1	"MANUAL DE MANUTENÇÃO E UTILIZAÇÃO "	UN	1,00	141,86	141,86	40,87	40,87	182,73	232,26
Total da subetapa 21.3					141,86		40,87	182,73	232,26
Total da etapa 21					611,42		164,26	775,68	985,92
22	GERENCIAMENTO DE OBRA								
22.1	Administração local								
22.1.1	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	240,00	50,15	12.035,84	2,44	585,63	12.621,47	16.041,89
22.1.2	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	123,06	2.953,41	1,95	46,80	3.000,21	3.813,28
Total da subetapa 22.1					14.989,25		632,43	15.621,68	19.855,17
Total da etapa 22					14.989,25		632,43	15.621,68	19.855,17
TOTAL GERAL					44.479,43		124.891,09	169.370,52	214.361,02

* Etapa com aplicação de BDI diferenciado.

BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC 12 DE DEZEMBRO DE 2025

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
PREÇO GLOBAL**

PROCESSO Nº 23473.002032/2023-83



OBRA: Continuação dos sanitários e abrigo de lixo do refeitório do Campus Blumenau do IFC
 LDI: 27,10% LDI Dif.: 15,26%
 ÁREA: 82,95m²
 LOCAL: Rua Bernardino José de Oliveira, nº 81, Badenfurt, Blumenau, SC
 DATA: dez/25

LICITANTE: AGAVE EMPREENDIMENTOS LTDA
 CNPJ: 56.364.159/0001-40
 TELEFONE: (47) 9 92775878
 E-MAIL: agaveempreendimentos@hotmail.com
 RESP. TEC.: RODRIGO TEIXEIRA SILVERIA

DESCONTO: 15,0000%

LEGENDA:
Físico (%)
Financeiro(R\$)

ETAPA	DESCRIÇÃO		PERÍODO						TOTAL
			1 – 7 DIAS	8 – 14 DIAS	15 – 21 DIAS	22 – 28 DIAS	29 – 35 DIAS	36 – 42 DIAS	
02	SERVIÇOS PRELIMINARES E TÉCNICOS		97,94% 19.775,79	2,06% 2.380,44					10,34% 22.156,24
	02.1	Documentação e identificação	100,00% 2.085,13						
	02.2	Demolições e limpeza	80,80% 17.690,67	19,20% 2.380,44					
	02.3	Canteiro de obra	100,00% 17.690,67						
	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA			47,53% 652,07	52,47% 719,79				0,64% 1.371,86
03	03.1	Escavações		100,00% 652,07					
	03.2	Aterros e reaterros			100,00% 719,79				

ETAPA	DESCRIÇÃO		PERÍODO						TOTAL
			1 – 7 DIAS	8 – 14 DIAS	15 – 21 DIAS	22 – 28 DIAS	29 – 35 DIAS	36 – 42 DIAS	
06	SUPERESTRUTURA				76,51% 27.835,90	23,49% 8.544,22			16,97% 36.380,12
	06.1	Concreto				100,00% 8.544,22			
	06.2	Metálica			100,00% 27.835,90				
07	ALVENARIAS, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS							100,00% 10.892,19	5,08% 10.892,19
	07.1	Divisórias						100,00% 10.892,19	
08	ESQUADRIAS					2,00%	60,00%	38,00% 34.558,59	16,12% 34.558,59
	08.1	Portas				2,00%	60,00%	38,00% 31.402,04	
	08.2	Contramarco				2,00%	60,00%	38,00% 833,59	
	08.3	Janela				2,00%	60,00%	38,00% 2.322,97	
09	COBERTURA				5,00%	95,00% 15.376,93			7,17% 15.376,93
	09.1	COBERTURA			5,00%	95,00% 15.376,93			
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			30,00%			30,00%	40,00% 8.253,52	3,85% 8.253,52
	10.1	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		30,00%			30,00%	40,00% 8.253,52	
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS			23,73% 4.298,66		17,61% 5.279,75		58,66% 13.592,08	10,81% 23.170,49
	12.1	Instalações hidráulicas				100,00% 1.281,08			
	12.2	Instalações sanitárias		100,00% 4.298,66					
	12.3	Instalações pluviais		30,00%		70,00% 3.998,67			
	12.4	Louças e metais						100,00% 13.592,08	
16	REVESTIMENTOS					39,47% 8.977,83	60,53% 13.767,81		10,61% 22.745,63
	16.1	Paredes					100,00% 10.590,38		
	16.2	Piso				100,00% 8.977,83			
	16.3	Teto					100,00% 3.177,43		
18	PINTURA				57,61% 5.622,21	0,24%	5,41% 152,90	36,74% 3.983,22	4,55% 9.758,32
	18.1	Externa					10,00%	90,00% 3.983,22	
	18.2	Interna				15,00%	85,00% 152,90		

ETAPA	DESCRIÇÃO		PERÍODO						TOTAL
			1 – 7 DIAS	8 – 14 DIAS	15 – 21 DIAS	22 – 28 DIAS	29 – 35 DIAS	36 – 42 DIAS	
	18.3	Metal			100,00% 5.622,21				
19	EQUIPAMENTOS *							100,00% 8.856,05	4,13% 8.856,05
	19.1	Equipamentos dos Sanitários						100,00% 8.856,05	
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							100,00% 985,92	0,46% 985,92
	21.1	Limpeza final						100,00% 753,66	
	21.3	Documentação, projetos e manuais						100,00% 232,26	
22	GERENCIAMENTO DE OBRA		11,16% 2.215,05	4,67% 927,24	17,97% 3.567,37	18,98% 3.769,24	19,28% 3.828,75	27,94% 5.547,52	9,26% 19.855,17
TOTAL			11,16% 21.990,85	4,67% 8.258,41	17,97% 37.745,26	18,98% 41.947,96	19,28% 17.749,45	27,94% 86.669,09	100,00% 214.361,02

* Etapa com aplicação de BDI diferenciado.

** Etapa gerenciamento de obra com execução física e financeira de acordo com a execução física da obra.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO – RESUMO
PREÇO GLOBAL

PROCESSO Nº 23473.002032/2023-83



OBRA: Continuação dos sanitários e abrigo de lixo do refeitório do Campus Blumenau do IFC
 LDI: 27,10% LDI Dif.: 15,26%
 ÁREA: 82,95m²
 LOCAL: Rua Bernardino José de Oliveira, nº 81, Badenfurt, Blumenau, SC
 DATA: dez/25

LICITANTE: AGAVE EMPREENDIMENTOS LTDA

CNPJ: 56.364.159/0001-40

TELEFONE: (47) 9 92775878

E-MAIL: agaveempreendimentos@hotmail.com

RESP. TEC.: RODRIGO TEIXEIRA SILVERIA

DESCONTO: 15,0000%

LEGENDA:
Físico (%)
Financeiro(R\$)

ETAPA	DESCRIÇÃO	PERÍODO						TOTAL
		1 – 7 DIAS	8 – 14 DIAS	15 – 21 DIAS	22 – 28 DIAS	29 – 35 DIAS	36 – 42 DIAS	
02	SERVIÇOS PRELIMINARES E TÉCNICOS	97,94% 19.775,79	2,06% 2.380,44					10,34% 22.156,24
03	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA		47,53% 652,07	52,47% 719,79				0,64% 1.371,86
06	SUPERESTRUTURA			76,51% 27.835,90	23,49% 8.544,22			16,97% 36.380,12
07	ALVENARIAS, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS						100,00% 10.892,19	5,08% 10.892,19
08	ESQUADRIAS				2,00%	60,00%	38,00% 34.558,59	16,12% 34.558,59
09	COBERTURA			5,00%	95,00% 15.376,93			7,17% 15.376,93
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		30,00%			30,00%	40,00% 8.253,52	3,85% 8.253,52
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS		23,73% 4.298,66		17,61% 5.279,75		58,66% 13.592,08	10,81% 23.170,49
16	REVESTIMENTOS				39,47% 8.977,83	60,53% 13.767,81		10,61% 22.745,63
18	PINTURA			57,61% 5.622,21	0,24%	5,41% 152,90	36,74% 3.983,22	4,55% 9.758,32
19	EQUIPAMENTOS *						100,00% 8.856,05	4,13% 8.856,05
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						100,00% 985,92	0,46% 985,92
22	GERENCIAMENTO DE OBRA	11,16% 2.215,05	4,67% 927,24	17,97% 3.567,37	18,98% 3.769,24	19,28% 3.828,75	27,94% 5.547,52	9,26% 19.855,17
TOTAL		11,16% 21.990,85	4,67% 8.258,41	17,97% 37.745,26	18,98% 41.947,96	19,28% 17.749,45	27,94% 86.669,09	100,00% 214.361,02

* Etapa com aplicação de BDI diferenciado.

** Etapa gerenciamento de obra com execução física e financeira de acordo com a execução física da obra.

SANTA CATARINA

VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2025

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	INSS	5,00%	5,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A	Total	22,80%	22,80%	37,80%	37,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,91%	Não incide	17,91%	Não incide
B2	Feriados	3,70%	Não incide	3,70%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,65%	0,87%	0,65%
B4	13º Salário	11,12%	8,33%	11,12%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,94%	Não incide	1,94%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	13,44%	10,07%	13,44%	10,07%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	49,92%	19,76%	49,92%	19,76%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,84%	3,63%	4,84%	3,63%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	0,89%	0,67%	0,89%	0,67%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,33%	1,75%	2,33%	1,75%
C5	Indenização Adicional	0,41%	0,31%	0,41%	0,31%
C	Total	8,58%	6,45%	8,58%	6,45%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	10,83%	4,09%	18,87%	7,47%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,41%	0,31%	0,43%	0,32%
D	Total	11,24%	4,40%	19,30%	7,79%
TOTAL(A+B+C+D)		92,54%	53,41%	115,60%	71,80%