



Ministério da Educação  
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica  
Instituto Federal Catarinense

**OBRA DE CONSTRUÇÃO DA BIBLIOTECA DO CAMPUS SANTA ROSA DO SUL DO IFC**

**MATRIZ DE ALOCAÇÃO DE RISCOS**

1. Esta matriz visa prever eventos supervenientes à formalização contratual.
2. Esse documento será parte indissociável do contrato.
3. O equilíbrio econômico-financeiro do contrato será considerado mantido sempre que atendidas as disposições contratuais e as previsões contidas nesta Matriz de Riscos.
4. A Contratada somente poderá solicitar recomposição do equilíbrio econômico-financeiro nas hipóteses cuja alocação do risco não seja de sua responsabilidade.
5. Casos omissos serão analisados pela área técnica e/ou administrativa do IFC, apoiados por Parecer Jurídico, sempre que necessário.
6. Os licitantes que participarem desta Concorrência Integrada concordam e assumem ter pleno conhecimento da natureza e extensão dos riscos apresentados, devendo levá-los em consideração na formulação de suas propostas.

**1. RISCOS**

TIPO DE RISCO	DESCRIÇÃO	CONSEQUÊNCIA	RISCO SUPORTADO POR
Projeto	Inadequação para cumprimento da qualidade, quantidade e/ou custos previstos	Aumento de custos e/ou incompatibilidade com anteprojeto e memoriais descritivos	Contratada
	Ajustes dos anteprojetos para o nível de detalhamento de projeto executivo	Variação de atividades e quantitativos previstos	Contratada
	Ajustes dos anteprojetos para atendimento de normas técnicas	Variação de atividades e quantitativos previstos	Contratada
	Alteração da metodologia construtiva prevista no anteprojeto para atendimento de condicionante local	Variação de atividades e quantitativos previstos	Contratada
	Ajustes solicitados pelos órgãos fiscalizadores	Revisão dos projetos	Contratada
		Variação de atividades e quantitativos previstos	Contratada
	Falha de compatibilização	Revisão dos projetos	Contratada



Ministério da Educação  
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica  
Instituto Federal Catarinense

TIPO DE RISCO	DESCRIÇÃO	CONSEQUÊNCIA	RISCO SUPORTADO POR
	dos projetos	Atraso do cronograma	Contratada
	Atraso na devolutiva dos órgãos fiscalizadores	Atraso do cronograma	<b>Contratante</b>
	Entrega fora do prazo	Atraso do cronograma	Contratada
	Alteração de escopo por solicitação da contratante	Variação de atividades e quantitativos previstos	<b>Contratante</b>
		Atraso do cronograma	<b>Contratante</b>
Execução da obra	Eventos que acarretem aumento de custos ou descumprimento dos prazos	Aumento de custos e/ou atraso do cronograma	Contratada
	Ajustes em decorrência de condicionantes locais	Variação dos quantitativos	Contratada
		Atraso do cronograma	Contratada
	Eventos climáticos extremos e não previsíveis	Atraso do cronograma	<b>Contratante</b>
		Refazimento de serviços	Contratada
		Perda de materiais e equipamentos	Contratada
	Greve dos operários	Atraso do cronograma	Contratada
	Falta de material no canteiro, atraso de fornecedor e escassez de mercado.	Atraso do cronograma	Contratada
	Embargo dos órgãos fiscalizadores	Atraso do cronograma	Contratada
	Acidente de trabalho	Indenizações	Contratada
		Atraso do cronograma	Contratada
	Erros de execução	Refazimento de serviços	Contratada
	Vícios ocultos	Garantia quinquenal	Contratada
Risco geológico	Possibilidade de acréscimo no quantitativo previsto para escavação, exigindo tratamentos especiais nos	Aumento de custos e/ou atraso do cronograma	Contratada



Ministério da Educação  
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica  
Instituto Federal Catarinense

TIPO DE RISCO	DESCRIÇÃO	CONSEQUÊNCIA	RISCO SUPORTADO POR
	materiais utilizados ou técnicas diversas das previstas		
Risco geotécnico	Aumento de serviços necessários à estabilização de taludes ou profundidade e volume de fundações	Aumento de custos e/ou atraso do cronograma	Contratada
Licenciamento e sustentabilidade ambiental da obra	Atraso ou não obtenção das licenças ambientais necessárias para execução e/ou entrega da obra	Aumento de custos, inclusive com multas ou autos de infração, e/ou atraso do cronograma	Contratada
	Descumprimento dos critérios de sustentabilidade ambiental previstos para a obra	Aumento de quantitativos, custos e/ou atraso do cronograma	Contratada
Modificações nas especificações previstas no anteprojeto ou memorial descritivo, solicitadas pela Administração	Mudança nas características dos serviços e materiais utilizados, modificando ou ampliando o escopo da obra	Aumento de custos e/ou atraso do cronograma	<b>Contratante</b>
Desequilíbrio econômico-financeiro	Redução da margem de lucro e ampliação de custos previstos, nos casos previstos no art. 124, II, alínea d, da Lei nº 14.133/2021	Aumento dos custos	<b>Contratante</b>
Erros no projeto básico ou projeto executivo	Falhas no projeto que gerem impactos nas quantidades, qualidade ou custos previstos	Aumento de custos e/ou atraso do cronograma	Contratada
Financeiro	Aumento de custos por conta de inflação anual e variações nos preços, não caracterizadas como imprevisíveis	Aumento de custos e redução da margem de lucro	Contratada
Escolha da solução	Fatos gerados por conta da solução escolhida para o projeto básico e/ou executivo	Adequações no projeto, aumento de custos e/ou atraso no cronograma	Contratada



Ministério da Educação  
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica  
Instituto Federal Catarinense

TIPO DE RISCO	DESCRIÇÃO	CONSEQUÊNCIA	RISCO SUPORTADO POR
Furto ou roubo	Furto ou roubo no canteiro de obras	Nova aquisição dos equipamentos e materiais furtados	Contratada
Equipamentos e ferramentas de construção	Quebra ou mau funcionamento dos equipamentos ou ferramentas de construção	Atraso na execução das atividades	Contratada
Terraplenagem	Variação de volume de material de limpeza, carga, transporte e disposição	Variação de custos e prazos	Contratada
	Existência de solos inservíveis	Acréscimo de serviços de terraplenagem devido ao surgimento de material inservível ou solo mole não previstos no Anteprojeto e o decorrente ajuste de transporte e reposição de material qualificado.	Contratada
		Importação de material	Contratada
	Perda de serviço por questões climáticas	Retrabalho de serviços em execução ou concluídos.	Contratada
	Variação no volume de material de 1ª, 2ª e 3ª categoria incluindo carga, transporte e disposição	Variação de custos e prazos	Contratada
Locação da obra	Erro na locação das edificações ou infraestruturas	Retrabalho	Contratada
Infraestrutura e fundações	Variação na profundidade de assentamento	Variação de custos e prazos	Contratada
	Alteração da tipologia construtiva	Variação de custos e prazos	Contratada
	Variação no tamanho	Variação de custos e prazos	Contratada
	Recalque diferencial demasiado	Deformação da estrutura, fissuras, trincas ou	Contratada



Ministério da Educação  
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica  
Instituto Federal Catarinense

TIPO DE RISCO	DESCRIÇÃO	CONSEQUÊNCIA	RISCO SUPORTADO POR
		comprometimento da estabilidade estrutural	
Superestrutura	Estufamento de formas	Perda de material ou gasto maior de concreto	Contratada
	Falha de escoramento	Comprometimento da estrutura	Contratada
		Desabamento das formas	Contratada
	Vazios de concretagem	Comprometimento da estrutura	Contratada
	Falha na cura	Diminuição da resistência do concreto	Contratada
		Aparecimento de fissuras por retração	Contratada
		Maior porosidade do concreto	Contratada
	Abatimento no slump test fora dos limites	Baixa trabalhabilidade do concreto	Contratada
		Menor resistência do concreto	Contratada
	Vencimento da validade do concreto usinado	Descarte do material	Contratada
		Redução da resistência do concreto	Contratada
	Aparecimento de fissuras e trincas	Diminuição da resistência da estrutura	Contratada
		Corrosão do aço	Contratada
	Corrosão do aço	Falta de aderência ao concreto	Contratada
		Desagregamento das peças estruturais	Contratada
Alvenarias, vedações e divisórias	Assentamento dos blocos fora de nível	Maior gasto de material	Contratada



Ministério da Educação  
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica  
Instituto Federal Catarinense

TIPO DE RISCO	DESCRIÇÃO	CONSEQUÊNCIA	RISCO SUPORTADO POR
	Assentamento dos blocos fora de prumo	Maior gasto de material	Contratada
		Refazimento do serviço	Contratada
	Falha na aplicação da argamassa de assentamento	Menor estabilidade e resistência dos panos	Contratada
		Refazimento do serviço	Contratada
	Falha no encunhamento	Fissuras e trincas	Contratada
	Quebra das peças de granito	Perda e substituição da peça	Contratada
Esquadrias	Instalação fora do esquadro	Emperramento das partes móveis	Contratada
	Falha no contramarco	Infiltrações	Contratada
	Corrosão	Substituição do material	Contratada
	Estufamento	Substituição do material	Contratada
Cobertura	Aperto insuficiente ou excessivo dos fixadores	Dano ao revestimento retirando a proteção do material	Contratada
		Deformação ou rompimento da arruela de vedação	Contratada
		Afundamento de área da peça com acúmulo de água e detritos	Contratada
		Infiltração	Contratada
	Aplicação de parafusos em locais incorretos	Infiltração	Contratada
		Desprendimento das telhas	Contratada
	Apoios insuficientes ou muito distantes	Deformação das telhas	Contratada
	Ausência de vedação ou transpasse insuficiente	Infiltração	Contratada



Ministério da Educação  
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica  
Instituto Federal Catarinense

TIPO DE RISCO	DESCRIÇÃO	CONSEQUÊNCIA	RISCO SUPORTADO POR
	Cumeeira incompatível	Infiltração	Contratada
	Fixação inadequada dos rufos	Infiltração	Contratada
	Calhas subdimensionadas	Transbordamento	Contratada
Instalações elétricas	Subdimensionamento dos circuitos	Incêndio	Contratada
	Comprometimento da isolação dos cabos ou ineficiência no isolamento das ligações e derivações (emendas)	Choques elétricos	Contratada
	Subdimensionamento dos conduítes ou eletrocalhas	Aumento da resistência dos cabos	Contratada
	Ausência de tomadas de uso específico	Inviabilidade de instalação de equipamentos específicos	Contratada
	Ausência de dispositivos diferenciais residuais - DR	Curto circuitos e choques elétricos	Contratada
	Ausência de aterramento	Choques elétricos e queima de equipamentos	Contratada
	Falta de identificação dos circuitos e uso incorreto das cores dos cabos	Choques elétricos	Contratada
Instalações de rede lógica	Utilização de materiais ou equipamentos com categorias diferentes	Redução na velocidade de transferência de dados	Contratada
	Rompimento de cabos	Perda de sinal	Contratada
	Exceder a distância de eficiência dos cabos	Redução na velocidade de transferência de dados	Contratada
	Indeferimento da certificação da rede	Refazimento da rede	Contratada
Instalações hidráulicas e sanitárias	Ligações em áreas de sobrepressão	Retorno de esgoto, mau cheiro e borbulhas em ralos e vasos sanitários	Contratada



Ministério da Educação  
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica  
Instituto Federal Catarinense

TIPO DE RISCO	DESCRIÇÃO	CONSEQUÊNCIA	RISCO SUPORTADO POR
	Subdimensionamento dos hidrômetros	Perda de pressão na rede interna	Contratada
	Falta de pressão nos pontos de consumo	Elevação do reservatório	Contratada
		Instalação de reservatórios intermediários	Contratada
Impermeabilização	Perfuração ou rompimento da camada impermeabilizante	Infiltração	Contratada
Instalações de combate a incêndio	Indeferimento do projeto	Alterar o projeto	Contratada
	Indeferimento do habite-se	Corrigir os apontamentos	Contratada
Revestimentos	Panos irregulares	Aumento do consumo de material e mão de obra	Contratada
	Falta de chapisco	Descolamento ou baixa aderência do emboço ou massa única	Contratada
	Falta de taliscas	Superfícies irregulares	Contratada
	Falha na aplicação da argamassa de assentamento dos revestimentos cerâmicos	Peças "ocas", soltas, descolamentos e quedas	Contratada
	Traço errado da massa	Porosidade excessiva e desagregamento do material	Contratada
Pintura	Falta de fundo selador	Maior consumo de tinta e necessidade de mais demãos	Contratada
	Aplicação da tinta em substrato úmido	Eflorescências e saponificações	Contratada
	Aplicação da tinta em substrato empoeirado ou com partes soltas, não lixadas	Descascamento e bolhas	Contratada
	Aplicação excessiva de tinta ou sobre demão úmida	Enrugamento	Contratada





Ministério da Educação  
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica  
Instituto Federal Catarinense

TIPO DE RISCO	DESCRIÇÃO	CONSEQUÊNCIA	RISCO SUPORTADO POR
	Aplicação da tinta em substrato contaminada com óleos ou graxas.	Bolhas e crateras	Contratada
	Diluição excessiva da tinta	Aplicação de mais demãos	Contratada
Instalações especiais	Dimensionamento inadequado do sistema de climatização	Troca dos equipamentos	Contratada
	Posicionamento inadequado das unidades condensadoras e evaporadoras	Reinstalação em posição adequada	Contratada
	Vazamentos na rede frigorífica	Revisão e reparo da instalação	Contratada
	Dreno entupido	Desobstrução do dreno	Contratada
	Descontinuidade do anel de aterramento	Substituição dos cabos	Contratada
	Falha no teste de resistência de aterramento e resistividade do solo	Revisão e redimensionamento do sistema	Contratada
Paisagismo e urbanização	Ajustes nos traçados das vias internas e passeios	Variação na quantidade de material	Contratada
	Variação na resistência do solo	Redimensionamento das camadas de base e de assentamento dos pavimentos	Contratada
	Plantio em solo compactado	Descompactar o solo antes do plantel	Contratada
	Morte das plantas	Substituição	Contratada
Equipamentos	Voltagem errada	Substituição	Contratada
	Defeito de fabricação	Substituição	Contratada
	Mau funcionamento	Reparo ou substituição	Contratada
Serviços complementares	Indeferimento do habite-se	Executar as correções para atendimento dos	Contratada



Ministério da Educação  
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica  
Instituto Federal Catarinense

TIPO DE RISCO	DESCRIÇÃO	CONSEQUÊNCIA	RISCO SUPORTADO POR
		apontamentos	
	Limpeza ineficiente	Executar limpeza	Contratada
	Materiais danificados pela aplicação de produtos de limpeza errados durante a execução da obra ou na limpeza final da obra	Substituição do material danificado	Contratada
	Escritas erradas	Substituição	Contratada
Gerenciamento de obra	Ausência do mestre de obras no canteiro	Substituição	Contratada
	Falha na supervisão do profissional responsável pela execução da obra	Substituição	Contratada
	Falha na vigilância do canteiro	Substituição	Contratada
	Falha na limpeza permanente do canteiro	Substituição ou reforço da equipe	Contratada
	Inexperiência do profissional responsável pela execução da obra em alguma área de conhecimento específica	Disponibilizar o suporte técnico de um profissional especializado	Contratada