



Ministério da Educação
Secretaria de Educação Profissional e Tecnológica
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia Catarinense - Reitoria

DECLARAÇÃO DE VISTORIA DO IMÓVEL

Identificação da obra: Continuação da Implantação do Câmpus Brusque
Proprietário: Instituto Federal de Educação Ciência e Tecnologia Catarinense
Localização: Av. Hugo Schlosser, Jardim Maluche, Brusque, SC.

Em visita ao local de implantação da edificação constatou-se que no terreno há edificado parcialmente a estrutura e fechamento do ginásio e laboratórios e parcialmente as estacas de fundação do auditório, biblioteca, pedagógico, refeitório, laboratórios e ginásio. Encontram-se instalados no local os barracões e sanitários de obra. O entorno imediato apresenta-se parcialmente cercado com tapume. A topografia apresenta-se regular plana dentro da gleba proposta, tendo dois níveis e um talude em declive, o aterro vem sofrendo erosão por carregamento e adensamento. O acesso é pavimentado parcialmente, sendo asfalto nos vias do entorno e de chão na Av. Beira Rio, em implantação, e Rua 101, projetada. O acesso pelo Av. Hugo Schlosser é perigoso, por se tratar de cabeceira de ponte, sendo o acesso efetuado pela Rua 101, projetada. No entorno da área estão locados uma escola, residências e o Rio Itajaí Mirim. O imóvel é atingido pela área não edificante do Rio Itajaí Mirim e as construções deverão observar a limitação legal. A Obra é considerada normal e deverá atender as especificações dos projetos, memoriais, planilha orçamentária e deverá integrar-se com os serviços já iniciados e paralisados de fundação, estrutura e fechamentos sem comprometê-los.

Blumenau, 21 de março de 2014.


Marcelo Bradacz Lopes
Arquiteto e Urbanista
CAU: A59736-8

1/1