

**DÉCIMA SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL E  
CONSOLIDAÇÃO**

**CNPJ 00.707.897/0001-98**

**NIRE 412.03341264**

ANTONIO CARLOS ALVES SAMPAIO, brasileiro, casado em comunhão parcial de bens, nascido em 08.07.1963, engenheiro civil, residente e domiciliado na Rua Olinda 75, bairro Santa Cândida, CEP 82640-520, Curitiba PR portador da carteira de identidade RG 3.054.805-1, emitida pela SSP PR, CPF 478.772.519-04, BRUNO SANSON SAMPAIO, brasileiro, solteiro, maior, nascido em 07.12.1988 educador físico, residente e domiciliado na Rua Olinda 75, Bairro Santa Cândida CEP 82.640-520, Curitiba PR, portador da carteira de identidade RG 7.959.798-8, emitida pela SSP/PR, CPF 076.126.579-10, e CARLOS HENRIQUE SALLES, brasileiro, em união estável, maior, nascido em 08.02.1977, engenheiro civil, residente e domiciliado na Rua Lodovico Kaminski 2520, apto 8, Bloco 9, Bairro CIC, CEP 81265-320, Curitiba PR, portador da carteira de identidade RG 6.272.255-0, emitida pela SSP/PR, CPF 005.139.299-24 sócios componentes da sociedade que gira sob o nome comercial de CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 00.707.897/0001-98, estabelecida na Rua Nossa Senhora de Nazaré, nº 2004, Boa Vista, Curitiba PR, CEP 82.560-000, com contrato social arquivado na Junta Comercial do Paraná sob NIRE nº 412.03341264 de 10.07.1995 e décima primeira alteração contratual consolidada sob nº 20175476594 de 16.08.2017, **RESOLVEM**, de comum acordo, por este instrumento particular, alterar cláusulas dos instrumentos citados, que se regerá pela Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002, artigos 1052 e seguintes, mediante as cláusulas que seguem:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** Que retira-se da sociedade CARLOS HENRIQUE SALLES, já qualificado no preâmbulo acima vendendo 6.000 (seis mil) quotas no valor de R\$ 6.000,00 (seis mil reais) ao sócio remanescente ANTONIO CARLOS ALVES SAMPAIO, ambos já qualificados no preâmbulo desta alteração contratual, em moeda corrente nacional, no ato da assinatura da presente alteração contratual.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Que retira-se da sociedade BRUNO SANSON SAMPAIO, já qualificado no preâmbulo acima vendendo 6.000 (seis mil) quotas no valor de R\$ 6.000,00



CERTIFICO O REGISTRO EM 05/12/2018 09:50 SOB Nº 20186105126.  
PROTOCOLO: 186105126 DE 29/11/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11805105536. NIRE: 41203341264.  
CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
SECRETÁRIO-GERAL  
CURITIBA, 05/12/2018  
[www.empresafacil.pr.gov.br](http://www.empresafacil.pr.gov.br)

**CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA.**

**Fl 2**

**DÉCIMA SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL E  
CONSOLIDAÇÃO**

**CNPJ 00.707.897/0001-98**

**NIRE 412.03341264**

(seis mil reais) ao sócio ingressante VICTOR DE MELO SAMPAIO, brasileiro, solteiro, maior, nascido em 19.12.1998, estudante, residente e domiciliado na Rua Olinda 75, bairro Santa Cândida, CEP 82640-520, Curitiba PR portador da carteira de identidade RG 13.149.624-9, emitida pela SSP PR, CPF 081.278.699-88, em moeda corrente nacional, no ato da assinatura da presente alteração contratual.

CLÁUSULA TERCEIRA: O sócio retirante CARLOS HENRIQUE SALLES dá ao sócio remanescente ANTONIO CARLOS ALVES SAMPAIO, plena, geral e rasa quitação das quotas vendidas, declarando este conhecer a situação econômica e financeira da sociedade, ficando sub-rogado nos direitos e obrigações decorrentes do presente instrumento.

CLÁUSULA QUARTA: O sócio retirante BRUNO SANSON SAMPAIO dá ao sócio ingressante VICTOR DE MELO SAMPAIO, plena, geral e rasa quitação das quotas vendidas, declarando este conhecer a situação econômica e financeira da sociedade, ficando sub-rogado nos direitos e obrigações decorrentes do presente instrumento.

CLÁUSULA QUINTA: O Capital Social é de R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais) correspondente a 600.000 (seiscentas mil) quotas, no valor unitário de R\$ 1,00 (um real) cada uma, integralizado em moeda corrente do País, no ato da assinatura do Contrato Social e desta alteração contratual.

Estão assim subscritas:

SÓCIOS	QUOTAS	VALOR R\$	%
ANTONIO CARLOS ALVES SAMPAIO	594.000	594.000,00	99
VICTOR DE MELO SAMPAIO	6.000	6.000,00	1
TOTAL	600.000	600.000,00	100



CERTIFICO O REGISTRO EM 05/12/2018 09:50 SOB N° 20186105126.  
PROTOCOLO: 186105126 DE 29/11/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11805105536. NIRE: 41203341264.  
CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
SECRETÁRIO-GERAL  
CURITIBA, 05/12/2018  
[www.empresafacil.pr.gov.br](http://www.empresafacil.pr.gov.br)



**CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA.**

**FI 3**

**DÉCIMA SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL E  
CONSOLIDAÇÃO**

**CNPJ 00.707.897/0001-98**

**NIRE 412.03341264**

**CLÁUSULA SEXTA:** A administração da sociedade ficará a cargo do sócio ANTONIO CARLOS ALVES SAMPAIO, a quem cabe, individualmente, a responsabilidade ou representação ativa e passiva da sociedade, em juízo ou fora dele, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social sempre no interesse da sociedade. Fica vedado o uso da denominação social e da sociedade em negócios estranhos aos fins sociais. Igualmente, fica vedada aos sócios, independentemente, a concessão de avais, empréstimos bancários ou assumir qualquer compromisso que possa acarretar encargos à sociedade.

**CLÁUSULA SÉTIMA:** O Sócio Administrador declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa de concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou à propriedade.

**CLÁUSULA OITAVA:** Ao término de cada exercício social, a 31 de dezembro, o sócio administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do Inventário, do Balanço Patrimonial e do Balanço de Resultado econômico-financeiro, podendo os sócios fazer retiradas de lucros não necessariamente seguindo a proporção das quotas subscritas e integralizadas, em consenso e, obedecendo os dizeres de ata a ser elaborada para este fim e havendo perdas, estas sim, serão suportadas de acordo com a proporção das quotas de cada sócio.

**CLÁUSULA NONA: DA CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL:** A vista da modificação ora ajustada e em consonância com o que determina o artigo 2.031 da Lei 10.406/2002, os sócios resolvem por este instrumento, atualizar e consolidar o contrato social,



CERTIFICO O REGISTRO EM 05/12/2018 09:50 SOB Nº 20186105126.  
PROTOCOLO: 186105126 DE 29/11/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11805105536. NIRE: 41203341264.  
CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
SECRETÁRIO-GERAL  
CURITIBA, 05/12/2018  
[www.empresafacil.pr.gov.br](http://www.empresafacil.pr.gov.br)

**CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA.**

**Fl 4**

**DÉCIMA SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL E  
CONSOLIDAÇÃO**

**CNPJ 00.707.897/0001-98**

**NIRE 412.03341264**

tornando assim sem efeito, a partir desta data, as cláusulas e condições contidas no contrato primitivo que, adequado às disposições da referida Lei 10.406/2002 aplicáveis a este tipo societário, passa a ter a seguinte redação:

**CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA**

**CNPJ 00.707.897/0001-98**

**NIRE 412.03341264**

ANTONIO CARLOS ALVES SAMPAIO, brasileiro, casado em comunhão parcial de bens, nascido em 08.07.1963, engenheiro civil, residente e domiciliado na Rua Olinda 75, bairro Santa Cândida, CEP 82640-520, Curitiba PR, portador da carteira de identidade RG 3.054.805-1, emitida pela SSP PR, CPF 478.772.519-04, VICTOR DE MELO SAMPAIO, brasileiro, solteiro, maior, nascido em 19.12.1998, estudante, residente e domiciliado na Rua Olinda 75, bairro Santa Cândida, CEP 82640-520, Curitiba PR portador da carteira de identidade RG 13.149.624-9, emitida pela SSP PR, CPF 081.278.699-88, ambos sócios componentes da sociedade que gira sob o nome comercial de CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 00.707.897/0001-98, estabelecida na Rua Nossa Senhora de Nazaré, nº 2004, Boa Vista, Curitiba PR, CEP 82.560-000, com contrato social arquivado na Junta Comercial do Paraná sob NIRE nº 412.03341264 de 10.07.1995, e décima primeira alteração contratual consolidada sob nº 20175476594 de 16.08.2017, **RESOLVEM**, de comum acordo, por este instrumento particular, consolidar os instrumentos citados, que se regerá pela Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002, artigos 1052 e seguintes, mediante as cláusulas que seguem:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** Que o nome da empresa é: CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA.



CERTIFICO O REGISTRO EM 05/12/2018 09:50 SOB Nº 20186105126.  
PROTOCOLO: 186105126 DE 29/11/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11805105536. NIRE: 41203341264.  
CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
SECRETÁRIO-GERAL  
CURITIBA, 05/12/2018  
[www.empresafacil.pr.gov.br](http://www.empresafacil.pr.gov.br)



**CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA.**

**FI 5**

**DÉCIMA SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL E  
CONSOLIDAÇÃO**

**CNPJ 00.707.897/0001-98**

**NIRE 412.03341264**

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Empresa enquadrada como EPP em 13.05.2014 sob nº 20142308587 nos termos do art. 3º, caput e parágrafos, da Lei nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** Que o endereço da empresa é na Rua Nossa Senhora de Nazaré, nº 2004, Boa Vista, Curitiba PR, CEP 82.560-000.

**CLÁUSULA QUARTA:** Que o ramo de atividade passará a ser: CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA, ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS, INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS, IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL, CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL, INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO, OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE, SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL, APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES, OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO, OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL, SERVIÇOS DE ENGENHARIA, SERVIÇOS DE PERÍCIA TÉCNICA RELACIONADOS À SEGURANÇA DO TRABALHO, SERVIÇOS DE OPERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVAÇÃO DE CARGAS E PESSOAS PARA USO EM OBRAS, COMERCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS, SERVIÇO DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS À ARQUITETURA E ENGENHARIA, SERVIÇOS COMBINADOS DE ESCRITÓRIO E APOIO ADMINISTRATIVO, ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES, FOTOCÓPIAS ALUGUEL DE ANDAIMES, FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS METÁLICAS, SERVIÇOS DE CONFECÇÃO DE ARMAÇÕES METÁLICAS PARA CONSTRUÇÃO, MONTAGEM DE INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS E DE ESTRUTURAS METÁLICAS, DEMOLIÇÃO DE



CERTIFICO O REGISTRO EM 05/12/2018 09:50 SOB Nº 20186105126.  
PROTOCOLO: 186105126 DE 29/11/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11805105536. NIRE: 41203341264.  
CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
SECRETÁRIO-GERAL  
CURITIBA, 05/12/2018  
[www.empresafacil.pr.gov.br](http://www.empresafacil.pr.gov.br)

**CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA.**

**FI 6**

**DÉCIMA SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL E  
CONSOLIDAÇÃO**

**CNPJ 00.707.897/0001-98**

**NIRE 412.03341264**

EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS, PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO, OBRAS DE TERRAPLENAGEM, SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO, OBRAS DE FUNDAÇÕES, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS, OBRAS DE ALVENARIA E TESTES E ANÁLISES TÉCNICAS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL.

CLÁUSULA QUINTA: A sociedade iniciou as atividades na data do registro na Junta Comercial do Estado do Paraná em 10.07.1995 e o prazo de duração da sociedade é indeterminado.

CLÁUSULA SEXTA: O Capital Social é de R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais) correspondente a 600.000 (seiscentas mil) quotas, no valor unitário de R\$ 1,00 (um real) cada uma, integralizado em moeda corrente do País, no ato da assinatura do Contrato Social e desta alteração contratual.

Estão assim subscritas:

SÓCIOS	QUOTAS	VALOR R\$	%
ANTONIO CARLOS ALVES SAMPAIO	594.000	594.000,00	99
VICTOR DE MELO SAMPAIO	6.000	6.000,00	1
TOTAL	600.000	600.000,00	100

CLÁUSULA SÉTIMA: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas. Todavia, responderão solidariamente pela integralização do Capital Social.



CERTIFICO O REGISTRO EM 05/12/2018 09:50 SOB N° 20186105126.  
PROTOCOLO: 186105126 DE 29/11/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11805105536. NIRE: 41203341264.  
CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
SECRETÁRIO-GERAL  
CURITIBA, 05/12/2018  
[www.empresafacil.pr.gov.br](http://www.empresafacil.pr.gov.br)



**CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA.**

**FI 7**

**DÉCIMA SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL E CONSOLIDAÇÃO**

**CNPJ 00.707.897/0001-98**

**NIRE 412.03341264**

**CLÁUSULA OITAVA:** As quotas da sociedade são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros, sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado o direito de preferência em igualdade de condições e preço para a sua aquisição. Formalizada a transação consistente na cessão, proceder-se-á a alteração contratual pertinente.

**CLÁUSULA NONA:** As deliberações sociais, ainda que impliquem em alterações contratuais poderão ser tomadas por sócios que representem 75% (setenta e cinco por cento) do Capital Social, nos casos em que a Lei não exija quorum maior, de acordo com os artsº.1071 e 1076, do Código Civil.

**CLÁUSULA DÉCIMA:** O sócio que desejar transferir as quotas deverá notificar o outro por escrito, discriminando-lhe preço e forma de pagamento para que este exerça, ou possa exercer, ou renunciar ao direito de preferência. Tal notificação deverá ser feita no prazo de 30 (trinta) dias, contados do respectivo recebimento. Decorrido o prazo de 30 (trinta) dias ora fixado e desde que o sócio remanescente não manifeste interesse na aquisição das cotas, estas poderão ser livremente transferidas.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA:** Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros e sucessores, inclusive o curador do incapaz. Inexistindo interesse no prosseguimento das atividades, a sociedade através de balanço patrimonial especialmente levantado, será desfeita e liquidada.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA:** A sociedade poderá admitir novos sócios, obedecidas as prescrições legais.



CERTIFICO O REGISTRO EM 05/12/2018 09:50 SOB Nº 20186105126.  
PROTOCOLO: 186105126 DE 29/11/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11805105536. NIRE: 41203341264.  
CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
SECRETÁRIO-GERAL  
CURITIBA, 05/12/2018  
[www.empresafacil.pr.gov.br](http://www.empresafacil.pr.gov.br)

**CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA.**

**Fl 8**

**DÉCIMA SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL E  
CONSOLIDAÇÃO**

**CNPJ 00.707.897/0001-98**

**NIRE 412.03341264**

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA:** A administração da sociedade ficará a cargo do sócio ANTONIO CARLOS ALVES SAMPAIO, a quem cabe, individualmente, a responsabilidade ou representação ativa e passiva da sociedade, em juízo ou fora dele, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social sempre no interesse da sociedade. Fica vedado o uso da denominação social e da sociedade em negócios estranhos aos fins sociais. Igualmente, fica vedada aos sócios, independentemente, a concessão de avais, empréstimos bancários ou assumir qualquer compromisso que possa acarretar encargos à sociedade.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA:** Ao término de cada exercício social, a 31 de dezembro, o sócio administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do Inventário, do Balanço Patrimonial e do Balanço de Resultado econômico-financeiro, podendo os sócios fazer retiradas de lucros não necessariamente seguindo a proporção das quotas subscritas e integralizadas, em consenso e, obedecendo os dizeres de ata a ser elaborada para este fim e havendo perdas, estas sim, serão suportadas de acordo com a proporção das quotas de cada sócio.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA:** Pelos serviços que prestarem à sociedade os sócios perceberão a título de "PRÓ-LABORE" a quantia mensal fixada de comum acordo, a qual será levada à conta de despesas gerais.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA:** O Sócio Administrador declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa de concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou à propriedade.



CERTIFICO O REGISTRO EM 05/12/2018 09:50 SOB N° 20186105126.  
PROTOCOLO: 186105126 DE 29/11/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11805105536. NIRE: 41203341264.  
CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
SECRETÁRIO-GERAL  
CURITIBA, 05/12/2018  
[www.empresafacil.pr.gov.br](http://www.empresafacil.pr.gov.br)



**CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA.**

**Fl 9**

**DÉCIMA SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL E  
CONSOLIDAÇÃO**

**CNPJ 00.707.897/0001-98**



**NIRE 412.03341264**

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA:** Fica eleito o foro jurídico da Comarca de Curitiba/PR, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, por estarem justos e contratados, lavram este “*Instrumento de Alteração contratual*” em 1 (uma) via, que será assinada por todos sócios.

Curitiba, 26 de novembro 2018

  
ANTONIO CARLOS ALVES SAMPAIO  
  
CARLOS HENRIQUE SALLES

  
BRUNO SANSON SAMPAIO  
  
VICTOR DE MELO SAMPAIO



CERTIFICO O REGISTRO EM 05/12/2018 09:50 SOB N° 20186105126.  
PROTOCOLO: 186105126 DE 29/11/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11805105536. NIRE: 41203341264.  
CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
SECRETÁRIO-GERAL  
CURITIBA, 05/12/2018  
[www.empresafacil.pr.gov.br](http://www.empresafacil.pr.gov.br)

**CARTÓRIO DO BACACHERI**Rogério Portugal Bacellar Filho  
Tabelião e Oficial Designado

AV. PARANÁ, 1330 - CEP: 80.035-130 | CURITIBA - PR | 41 3071-7000 | contato@bacellar.net.br

Reconheço a(s) firma(s) por VERDADEIRO de:

**VICTOR DE MELO SAMPAIO BRUNO SANSON  
SAMPAIO, CARLOS HENRIQUE SALLES**

Em testemunho \_\_\_\_\_ da verdade.

Curitiba, 26 de Novembro de 2018

JGDST - SAMUEL QUEVEDO DA COSTA

ESCREVENTE JURAMENTADO

IQIGa . VejWl . ycXbA - eokdl . cXLZJ

FUNARPEN-SELO DIGITAL Valido em funarpen.com.br

**CARTÓRIO DO BACACHERI**Rogério Portugal Bacellar Filho  
Tabelião e Oficial Designado

AV. PARANÁ, 1330 - CEP: 80.035-130 | CURITIBA - PR | 41 3071-7000 | contato@bacellar.net.br

Reconheço a(s) firma(s) por VERDADEIRO de:

**ANTONIO CARLOS ALVES SAMPAIO**

Em testemunho \_\_\_\_\_ da verdade.

Curitiba, 26 de Novembro de 2018

JGDST - SAMUEL QUEVEDO DA COSTA

ESCREVENTE JURAMENTADO

yQIGa . Vejfb . 5NeyE - C87HT . faQyz

FUNARPEN-SELO DIGITAL Valido em funarpen.com.br

CERTIFICO O REGISTRO EM 05/12/2018 09:50 SOB N° 20186105126.  
PROTOCOLO: 186105126 DE 29/11/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11805105536. NIRE: 41203341264.  
CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDALEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
SECRETÁRIO-GERAL  
CURITIBA, 05/12/2018  
www.empresafacil.pr.gov.br



## DECLARAÇÃO DE DESENQUADRAMENTO DE EMPRESA DE PEQUENO PORTE

Ilmo. Sr. Presidente da Junta Comercial do Estado do Paraná - JUCEPAR

A Sociedade **CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA**, com contrato social registrado na Junta Comercial em 10/07/1995, NIRE: 41203341264, CNPJ: 00.707.897/0001-98, estabelecido(a) na RUA NOSSA SENHORA DE NAZARE, 2004 , BOA VISTA, Curitiba - PR, CEP: 82560-000, requer a Vossa Senhoria o arquivamento do presente instrumento e declara, sob as penas da Lei, que se desenquadra da condição de EMPRESA DE PEQUENO PORTE, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

Código do ato: 318

Descrição do Ato: DESENQUADRAMENTO DE EMPRESA DE PEQUENO PORTE

Curitiba - PR, 21/11/2019

ANTONIO CARLOS ALVES SAMPAIO  
Sócio/Administrador

Vitor Sampaio  
VICTOR DE MELO SAMPAIO  
Sócio

\*Este documento foi gerado no portal Empresa Fácil Paraná



CERTIFICO O REGISTRO EM 26/11/2019 16:30 SOB Nº 20197233520.  
PROTOCOLO: 197233520 DE 26/11/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11905442370. NIRE: 41203341264.  
CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
SECRETÁRIO-GERAL  
CURITIBA, 26/11/2019  
[www.empresafacil.pr.gov.br](http://www.empresafacil.pr.gov.br)

## DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO DE EMPRESA DE PEQUENO PORTE

Ilmo. Sr. Presidente da Junta Comercial do Estado do Paraná - JUCEPAR

A Sociedade **CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA**, com contrato social registrado na Junta Comercial em 10/07/1995, NIRE: 41203341264, CNPJ: 00.707.897/0001-98, estabelecido(a) na RUA NOSSA SENHORA DE NAZARE, 2004 , BOA VISTA, Curitiba - PR, CEP: 82560-000, requer a Vossa Senhoria o arquivamento do presente instrumento e declara, sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de EMPRESA DE PEQUENO PORTE, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

Código do ato: 316

Descrição do Ato: ENQUADRAMENTO DE EMPRESA DE PEQUENO PORTE

Curitiba - PR, 01/01/2021

ANTÔNIO CARLOS ALVES SAMPAIO  
Sócio/Administrador

VICTOR DE MELO SAMPAIO  
Sócio

\* Este documento foi gerado no portal Empresa Fácil Paraná





## TERMO DE AUTENTICIDADE

Eu, KURT WINTER, com inscrição ativa no CRC/RS, sob o nº 021079, expedida em 27/05/1983, inscrito no CPF nº 01300482087, DECLARO, sob as penas da Lei Penal, e sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este documento é autêntico e condiz com o original.

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)		
CPF	Nº do Registro	Nome
01300482087	021079	KURT WINTER



CERTIFICO O REGISTRO EM 19/01/2021 10:10 SOB Nº 20210072172.  
PROTOCOLO: 210072172 DE 19/01/2021.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12100314358. CNPJ DA SEDE: 00707897000198.  
NIRE: 41203341264. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 01/01/2021.  
CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
SECRETÁRIO-GERAL  
[www.empresafacil.pr.gov.br](http://www.empresafacil.pr.gov.br)

**CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA.****FI 1****DÉCIMA TERCEIRA ALTERAÇÃO CONTRATUAL****CNPJ 00.707.897/0001-98****NIRE 412.03341264**

ANTONIO CARLOS ALVES SAMPAIO, brasileiro, casado em comunhão parcial de bens, nascido em 08.07.1963, engenheiro civil, residente e domiciliado na Rua Olinda 75, bairro Santa Cândida, CEP 82640-520, Curitiba PR portador da carteira de identidade RG 3.054.805-1, emitida pela SSP PR, CPF 478.772.519-04, VICTOR DE MELO SAMPAIO, brasileiro, solteiro, maior, nascido em 19.12.1998, estudante, residente e domiciliado na Rua Olinda 75, bairro Santa Cândida, CEP 82640-520, Curitiba PR portador da carteira de identidade RG 13.149.624-9, emitida pela SSP PR, CPF 081.278.699-88, sócios componentes da sociedade que gira sob o nome comercial de CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 00.707.897/0001-98, estabelecida na Rua Nossa Senhora de Nazaré, nº 2004, Boa Vista, Curitiba PR, CEP 82.560-000, com contrato social arquivado na Junta Comercial do Paraná sob NIRE nº 412.03341264 de 10.07.1995 e décima segunda alteração contratual consolidada sob nº 20186105126 de 05/12/2018, **RESOLVEM**, de comum acordo, por este instrumento particular, alterar cláusulas dos instrumentos citados, que se regerá pela Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002, artigos 1052 e seguintes, mediante as cláusulas que seguem:

CLÁUSULA PRIMEIRA: DA TRANSFERÊNCIA DE QUOTAS: O sócio VICTOR DE MELO SAMPAIO, não desejando mais permanecer na sociedade, vende e transfere a totalidade de suas 6.000 (seis mil) quotas, pelo valor nominal de R\$ 6.000,00 (seis mil reais), em moeda corrente nacional, neste ato, ao sócio remanescente ANTONIO CARLOS ALVES SAMPAIO, ambos já qualificados no preâmbulo acima. Por este ato também, o sócio que se retira dá a mais ampla e rasa quitação de seus direitos, nada mais tendo a reclamar em tempo algum quanto a seus direitos na sociedade.



**CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA.****FI 2****DÉCIMA TERCEIRA ALTERAÇÃO CONTRATUAL****CNPJ 00.707.897/0001-98****NIRE 412.03341264**

CLÁUSULA SEGUNDA: Que o ramo de atividade passará a ser, CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA, ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS, INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS, IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL, CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL, INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO, OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE, SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL, APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES, OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO, OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL, SERVIÇOS DE ENGENHARIA, SERVIÇOS DE PERÍCIA TÉCNICA RELACIONADOS À SEGURANÇA DO TRABALHO, SERVIÇOS DE OPERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVação DE CARGAS E PESSOAS PARA USO EM OBRAS, COMERCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS, SERVIÇO DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS À ARQUITETURA E ENGENHARIA, SERVIÇOS COMBINADOS DE ESCRITÓRIO E APOIO ADMINISTRATIVO, ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES, FOTOCÓPIAS, ALUGUEL DE ANDAIMES, FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS METÁLICAS, SERVIÇOS DE CONFECÇÃO DE ARMAÇÕES METÁLICAS PARA CONSTRUÇÃO, MONTAGEM DE INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS E DE ESTRUTURAS METÁLICAS, PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO, OBRAS DE TERRAPLENAGEM, SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO, OBRAS DE FUNDAÇÕES, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS, OBRAS DE ALVENARIA E TESTES E ANÁLISES TÉCNICAS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL.

**CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA.****Fl 3****DÉCIMA TERCEIRA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**  
**CNPJ 00.707.897/0001-98**  
**NIRE 412.03341264**

**CLÁUSULA TERCEIRA: DA ALTERAÇÃO DO QUADRO SOCIETÁRIO:** Por força da venda e transferência das quotas sociais, fica reservado ao sócio remanescente a totalidade do capital no valor de R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais), dividido em 600.000 (seiscentas mil) quotas no valor unitário de R\$ 1,00 (hum real).

**CLAUSULA QUARTA:** De acordo com as cláusulas anteriores o capital social ficará assim distribuído:

SÓCIOS	QUOTAS	VALOR R\$	%
ANTONIO CARLOS ALVES SAMPAIO	600.000	600.000,00	100
TOTAL	600.000	600.000,00	100

**CLÁUSULA QUINTA:** A administração da sociedade ficará a cargo do sócio ANTONIO CARLOS ALVES SAMPAIO, a quem cabe, isoladamente, a responsabilidade ou representação ativa e passiva da sociedade, em juízo ou fora dele, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social sempre no interesse da sociedade. Fica vedado o uso da denominação social e da sociedade em negócios estranhos aos fins sociais.

**CLÁUSULA SEXTA:** A sociedade passa a ser unipessoal, conforme permitido pelo parágrafo único do art. 1052 do Código Civil.

**CLÁUSULA SETIMA: DA RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS:** o sócio vendedor desiste de eventuais ativos existentes na empresa, em favor do sócio remanescente e da própria sociedade. Quanto a passivo existente, é de responsabilidade exclusiva do sócio remanescente.



**CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA.**

**Fl 4**

**DÉCIMA TERCEIRA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**  
**CNPJ 00.707.897/0001-98**  
**NIRE 412.03341264**

CLÁUSULA OITAVA: O sócio remanescente, ANTONIO CARLOS ALVES SAMPAIO, já qualificado no preâmbulo acima, permanecerá como sócio único da sociedade e exercerá isoladamente a plena e absoluta representação legal da sociedade, em todos os atos empresariais, Judicial e extrajudicialmente.

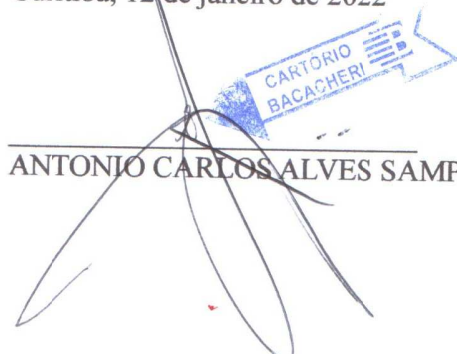

CLÁUSULA NONA: A sociedade poderá admitir novos sócios, obedecidas às prescrições legais.

CLÁUSULA DECIMA: O sócio administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa de concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou à propriedade.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA : Fica eleito o foro jurídico da Comarca de Curitiba/PR, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, por estarem justos e contratados, lavram esta alteração contratual em 1 (uma) via, que será assinada por ambos os sócios.

Curitiba, 12 de janeiro de 2022

  
  
\_\_\_\_\_  
ANTONIO CARLOS ALVES SAMPAIO

  
  
\_\_\_\_\_  
VICTOR DE MELO SAMPAIO



CARTÓRIO DO BACACHERI

Elisângela Dias Florencio de Oliveira  
Tabelião e Oficial Designado

AV. PARANÁ, 1330 - CEP: 80.035-130 | CURITIBA - PR | 41 3271-7000 | contato@bacelliar.net.br

Reconheço a(s) firma(s) por VERDADEIRO de:

ANTONIO CARLOS ALVES SAMPAIO VICTOR DE MELO  
SAMPAIO

Em testemunho da verdade.

Curitiba, 13 de Janeiro de 2022

JLMDLDS - JESSICA LUANA MARCHL DA

LUZ DA SILVA - ESCRIVENTE

SELO DIGITAL:

F411X.nUqto.bQZ35-cXjuV.VZxef

Valide em [horus.funarpen.com.br](https://horus.funarpen.com.br)





## TERMO DE AUTENTICIDADE

Eu, KURT WINTER, com inscrição ativa no CRC/RS, sob o nº 021079, expedida em 27/05/1983, inscrito no CPF nº 01300482087, DECLARO, sob as penas da Lei Penal, e sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este documento é autêntico e condiz com o original.

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)		
CPF	Nº do Registro	Nome
01300482087	021079	KURT WINTER



CERTIFICO O REGISTRO EM 17/01/2022 13:44 SOB Nº 20220175020.  
PROTOCOLO: 220175020 DE 14/01/2022.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12200504955. CNPJ DA SEDE: 00707897000198.  
NIRE: 41203341264. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 12/01/2022.  
CONSTRUTORA ECASA ENGENHARIA LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
SECRETÁRIO-GERAL  
[www.empresafacil.pr.gov.br](http://www.empresafacil.pr.gov.br)