

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
PREÇO UNITÁRIO

PROCESSO Nº 23348.00644/2022-47

OBRA: REFORMA COM ACRÉSCIMO DE ÁREA DO BLOCO CENTRO DE EVENTOS E BLOCO ADMINISTRATIVO PEDAGÓGICO DO CAMPUS AVANÇADO ABELARDO LUIZ DO IFC
LDI: 21,00% LDI Dif.: 14,87%
ÁREA: 1.284,30 m²
LOCAL: Rua Genl. SN, Assentamento José Maria, Abelardo Luiz, SC
DATA: nov/22

Logomarca da licitante

LICITANTE: Construtora Ecasa Engenharia Ltda
CNPJ: 00.707.897/0001-68
TELEFONE: (41) 3209-0220
E-MAIL: henrique@ecasa.eng.br
RESP. TEC: Antonio Carlos Alves Sampaio

DESCONTO: 5,0159%

LEGENDA:
Físico (%)
Financeiro(%)

ETAPA	DESCRIÇÃO	1 - 30 DIAS	31 - 60 DIAS	61 - 90 DIAS	91 - 120 DIAS	121 - 150 DIAS	151 - 180 DIAS	181 - 210 DIAS	211 - 240 DIAS	241 - 270 DIAS	271 - 300 DIAS	301 - 330 DIAS	331 - 360 DIAS	361 - 390 DIAS	391 - 420 DIAS	TOTAL	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	75,11%	7,74%		0,81%					12,24%	4,11%					5,43%	
	1.1 Serviços técnicos	100,00%	304,43							18.593,76	6.245,13					151.975,47	
	1.2 Canteiro de obras	100,00%	81.405,63														
	Demolições e remoções		45,26%	18,77%		1,96%					24,04%	9,97%					
		Primeira fase	28.344,68	11.756,86		1.228,02					15.068,52	6.245,13					
		1.3.1.1 Demolição de cobertura	68,58%	28,45%		2,57%											
		1.3.1.2 Remoção de forro de PVC	100,00%														
		1.3.1.3 Remoção de esquadrias e vidros	20,00%	80,00%													
		1.3.1.4 Remoção de instalações elétricas e de cabeamento estruturado	100,00%	911,49	3.045,95												
		1.3.1.5 Remoção e demolição de instalações hidrossanitárias	37,00%			63,00%											
		1.3.1.6 Remoção de acessórios e equipamentos	100,00%	721,22		2.228,02											
		1.3.1.7 Demolição de acessórios e equipamentos	100,00%	298,43													
		1.3.1.7 Demolição de paredes, revestimentos, divisórias, verga e contraverga	97,00%	3,00%													
		1.3.1.8 Demolição de piso	3,754,74	116,13													
		1.3.1.8 Demolição de piso	80,00%	20,00%													
		1.3.1.8 Demolição de piso	15.775,66	3.943,92													
		Segunda fase									70,89%	28,31%					
		1.3.2.1 Demolição de cobertura									15.068,52	6.245,13	100,00%				
	1.3.2.2 Remoção de forro de PVC											1.899,31					
	1.3.2.3 Remoção de esquadrias e vidros										100,00%	1.619,83					
	1.3.2.4 Remoção de instalações elétricas e de cabeamento estruturado										12,50%	86,00%					
	1.3.2.5 Remoção e demolição de instalações hidrossanitárias											373,34	2.737,82				
1.3.2.6 Remoção de acessórios e equipamentos										100,00%	2.758,61						
1.3.2.7 Demolição de paredes, revestimentos, divisórias, verga e contraverga											239,92						
1.3.2.8 Demolição de piso										100,00%	90,86						
1.4	Limpeza do terreno e locação da obra	53,63%									100,00%						
1.4.1 Primeira fase	4.088,97									3.535,24							
1.4.2 Segunda fase	100,00%																
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	6,81%	69,65%		3,08%					100,00%	9,91%					1,25%	
2.1	Terraplanagem	2.352,37	24.358,80		1.079,73					3.535,24	3.151,26					34.976,98	
	2.1.1 Primeira fase	94,98%								4.003,50	125,80						
	2.1.2 Segunda fase	100,00%															
	2.2	Movimentações para fundações		84,40%							35,60%						
		2.2.1 Primeira fase	7.240,91								4.003,50						
		2.2.2 Segunda fase	100,00%	7.240,91													
	2.3	Movimentações para instalações hidrossanitárias e pluviais		70,30%		7,81%						21,69%					
		2.3.1 Primeira fase	100,00%	90,00%		10,00%					100,00%	3.025,47					
		2.3.2 Segunda fase	9.717,54			1.079,73											
	2.4	Movimentações para hidrantes	100,00%														
	2.5	Movimentações para instalações elétricas e lógicas	1.118,48														
	3	INFRAESTRUTURA	15,70%	47,11%							37,19%						2,32%
	3.1 Primeira fase	10.200,26	30.600,78								24.155,58						64.956,62
	3.2 Segunda fase	24,00%	76,00%							100,00%							
	4	SUPRAESTRUTURA		28,72%	9,56%	19,78%	25,16%					11,43%	4,97%				10,53%
4.1	Supraestrutura em concreto	84.724,39	29.347,44	29.349,89	74.238,02						33.715,03	14.674,12				295.048,81	
	4.1.1 Primeira fase	46,46%	16,59%	10,73%	8,23%						18,46%						
	4.1.1.1 Subsolo	84.724,39	29.347,44	19.564,96	15.015,10						33.715,03						
	4.1.1.2 Terreno e abrigo de gás	57,00%	12,44%	13,16%	10,10%												
	4.1.1.3 Torre e cobertura	100,00%	29.347,44	19.564,96	15.015,10												
	4.1.2 Segunda fase	84.724,39															
	4.2	Supraestrutura em madeira		72,56%									27,43%				
	4.2.1 Primeira fase	100,00%	38.784,67										14.674,12				
	4.2.2 Segunda fase	100,00%															
	4.3	Supraestrutura em aço				100,00%											
	5	ALVENARIA / VEDAÇÃO / DIVISÓRIA		1,43%	3,06%	8,41%	71,67%					5,81%	9,62%				7,74%
	5.1	Vergas e contravergas	3.104,48	6.631,67	18.242,29	155.390,68						12.587,0	20.862,81				216.818,94
		5.1.1 Primeira fase	13,26%	13,26%	26,52%												
		5.1.2 Segunda fase	3.104,48	3.104,48	6.208,96												
		5.2	Alvenarias		13,96%	47,61%	32,13%										
5.2.1 Primeira fase		3.527,19	12.033,33	8.120,02													
5.2.1.1 Ampliação		14,89%	50,82%	34,29%													
5.2.1.2 Reforma		3.527,19	12.033,33	8.120,02													
5.2.1.3 Abrigo de gás		10,00%	2.030,00	10.150,02	8.120,02												
5.2.2 Segunda fase		100,00%	1.467,19														
5.3		Divisórias															
5.3.1 Primeira fase					87,59%												
5.3.2 Segunda fase					147.270,66												
6		ESQUADRIAS				4,79%	34,67%	28,88%									7,44%
6.1		Madeira		9.994,11	72.275,88	62.281,76											208.456,94
		6.1.1 Primeira fase		30,54%	9.994,11	9.994,11											
	6.1.2 Segunda fase		50,00%	50,00%													
	6.2	Metálica															
	6.2.1 Primeira fase																
	6.2.2 Segunda fase																
7	COBERTURA																
7.1 Primeira fase																	
7.2 Segunda fase																	
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS																
8.1 Primeira fase																	
8.2 Segunda fase																	
9	INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA																
9.1	SEQ																
	9.1.1 Primeira fase																
	9.1.2 Segunda fase																
	9.2	Cabeamento estruturado															
	9.2.1 Primeira fase																
	9.2.2 Segunda fase																
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS																
10.1	Água fria																

** Etapa com execução física e financeira de acordo com a execução física da obra.