



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional ARAILTO DZAZIO JUNIOR referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **ARAILTO DZAZIO JUNIOR**

RNP: **1700802704**

Registro: **PR-26860/D**

Título profissional: **ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **1720215097738** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 08/10/2021 Baixada em: 11/10/2021 Forma de registro: Substituição
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **CANDIDO INCORPORADORA LTDA**

Contratante: **SEVEN ADMINISTRADORA DE OBRAS LTDA** CNPJ: **07.626.954/0001-53**

Rua: **RUA ALCIDES JOSE SILVEIRA** Nº: 972

Complemento: **Bairro: EMILIANO PERNETA**

Cidade: **PINHAIS** UF: **PR** CEP: **83324-530**

Contrato: **02/2020** celebrado em **15/12/2020** Vinculado a ART: **1720210220442**

Valor do contrato: **R\$ 290.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **RUA ALCIDES JOSE SILVEIRA** Nº: 972

Bairro: **EMILIANO PERNETA**

Cidade: **PINHAIS**

UF: **PR**

CEP: **83324-530**

Coordenadas Geográficas: **-25,422207 x -49,195843**

Endereço da obra/serviço: **R VANDERLEI AMARAL ALVES** Nº: 40

Bairro: **EMILIANO PERNETA**

Cidade: **PINHAIS**

UF: **PR**

CEP: **83324-284**

Coordenadas Geográficas: **-25,422097 x -49,19627**

Data de início: **18/12/2020** Conclusão efetiva: **10/10/2021**

Finalidade: **Comercial**

Proprietário: **SEVEN ADMINISTRADORA DE OBRAS LTDA**

CNPJ: **07.626.954/0001-53**

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de obra de estrutura de concreto armado , 750 M2

Observações:

EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO DE TRÊS PAVIMENTOS.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720210006507/2021

16/10/2021 21:32

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 306931/2021.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.





ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins, que a empresa **CANDIDO INCORPORADORA LTDA**, com sede na Rua Mateus Leme, 1970 – Bairro Centro Cívico, Município de Curitiba/PR, inscrita no CNPJ Nº 07.517.465/0001-63, executou os serviços de Construção da primeira etapa de uma Edificação denominada Centro Comercial e Residencial Alcides, conforme planilha de serviços discriminada no ANEXO I, dentro do prazo contratual estabelecido, qualidade e das normas técnicas exigidas.

RESPONSÁVEL TÉCNICO:	Arailto Dzazio Junior
ART:	1720215097738
CREA:	PR-26860/D Engenheiro Civil
ENDEREÇO DA OBRA:	Rua Alcides José Silveira, 972 Bairro Pernetá - Pinhais/PR CEP 83.324-530.
DIMENSÃO:	750 M²
PRAZO DE DURAÇÃO:	18/12/2020 À 10/10/2021

Da maneira mais atenciosa,

Curitiba, 13 de outubro de 2021

CONTRATANTE

SEVEN ADMINITRADORA DE OBRAS LTDA

VERA LUCIA FAGUNDO DE OLIVEIRA

CPF: 555.700.899-34

CNPJ: 07.626.954/0001-53

Sócio Proprietário





PLANILHA DE SERVIÇOS – ANEXO I

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	DEMOLIÇÃO DE EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA EXISTENTE	M³	275,00
1.2	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO	M³	73,00
2	INFRA-ESTRUTURA		
2.1	ESTACA ESCAVADA COM 30 CM DE DIÂMETRO, ATÉ 10 M DE COMPRIMENTO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA, COM ARMADURA E FORMAS.	M	330,00
2.2	FUNDAÇÃO SUPERCIAL COM BLOCOS DE SAPATA	M²	750,00
3	SUPRA-ESTRUTURA		
3.1	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES, VIGAS E ESTRUTURAS SIMILARES EM MADEIRA SERRADA, E=25MM. AF_12/2015	M²	250,00
3.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	M²	320,00
3.3	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA. AF_12/2015	M	130,00
3.4	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MAIOR QUE 0,25 M², PÉ-DIRETO SIMPLES, EM MADEIRASERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	M²	195,85
3.5	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015.	M²	225,20
3.6	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	280,00
3.7	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6.3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	305,00
3.8	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	830,00
3.9	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	1.080,00
3.10	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12.5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	2.150,00
3.11	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	63,00
3.12	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M³	74,50
3.13	LAJE PRE-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X), MALHA ARMADA E FERRAGEM NEGATIVA	M²	550,00
4	INSTALAÇÕES ESPECIAIS		
4.1	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS E HIDROSANITÁRIAS	M²	750,00
4.2	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE BAIXA TENSÃO	M²	750,00
4.3	INSTALAÇÕES DE GÁS GLP	M²	750,00
4.4	INSTALAÇÕES PCPI HIDRANTE	M²	750,00
4.5	INSTALAÇÕES SPDA	M²	750,00
4.6	SISTEMA DE SEGURANÇA E CFTV	M²	750,00
4.7	PORTAS E JANELAS EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO	M²	80,00
5	ALVENARIA / DIVISÓRIAS		

Handwritten signature/initials in blue ink.



5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M²	850,00
5.3	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO. AF_03/2016	M	180,00
5.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014.	M²	2.220,00
5.5	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3, COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M²	2.220,00
5.6	PAREDE EM DRYWALL COM PERFIL METÁLICO COM DUAS FACES, CHAPA DE GESSO ACARTONADO	M²	305,25
5.7	ACABAMENTO EXTERNO EM TEXTURA ACRÍLICA	M²	2.850,00
6	COBERTURA		
6.1	ESTRUTURA E TELHA METÁLICA, COM RUFOS E CALHAS	M²	750,00
7	IMPERMEABILIZAÇÃO		
7.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS EM CONCRETO (LAJES E FUNDAÇÃO)	M²	750,00
8	PISOS / SOLEIRAS / RODAPÉS		
8.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_06/2014	M²	750,00
8.2	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/BRITA 1)- PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	M³	40,50
8.3	PISO GRANILITE CINZA	M²	350,00
9	AREA ANEXO EXTERNO		
9.1	EXECUÇÃO DE UM MURO DE ARRIMO EM BLOCO DE CONCRETO COM CORTINA DE ESTACAS E CONTENÇÃO DE TALUDE H3,15M	M	45,00

Da maneira mais atenciosa,

Curitiba, 13 de outubro de 2021

CONTRATANTE

SEVEN ADMINITRADORA DE OBRAS LTDA

VERA LUCIA FAGUNDO DE OLIVEIRA

CPF: 555.700.899-34

CNPJ: 07.626.954/0001-53

Sócio Proprietário

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 306931/2021.

CAT nº 1720210006507 de 15/10/2021, página 4 de 4



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura do Paraná