

**CÂNDIDO INCORPORADORA LTDA****CNPJ: 07.517.465/0001-63****NIRE: 41205501013****QUARTA ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL**

**JAKSON CÂNDIDO DE OLIVEIRA**, brasileiro, maior, economista, solteiro, nascido em 21/04/1989, natural de Curitiba/PR, inscrito no CPF/MF nº 068.002.789-04, portador da RG nº 9.276.678-0 SSP/PR, residente e domiciliado na Rua João Leopoldo Jacomel, 13.328, Apto 1709, Bairro Emiliano Pernetá, CEP: 83324-292, Pinhais/PR, único sócio componente da sociedade empresária limitada denominada de **CÂNDIDO INCORPORADORA LTDA**, devidamente cadastrada no CNPJ: 07.517.465/0001-63, e com sede e foro na Rua Atílio Borio, 1234, Bairro Alto da Rua XV, CEP: 80045-180, Curitiba – Paraná, com Contrato Social registrado na JUCEPAR, sob nº 41205501013 em 22/06/2005, promovem essa alteração contratual, pelas seguintes cláusulas.

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** A sede da sociedade que era na Rua Atílio Borio, 1234, Bairro Alto da Rua XV, CEP: 80045-180, Curitiba – Paraná, **por este ato** passa a ser na Rua Mateus Leme, 1970, Bairro Centro Cívico, CEP: 80530-010, Curitiba- Paraná.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** A vista com a alteração e o que determina o artigo 2.031 da Lei 10.406/2002, os sócios resolvem por este instrumento atualizar e consolidar o contrato social, tornando assim sem efeito a partir desta data as cláusulas e condições contidas no contrato primitivo que adequados as disposições da referida Lei 10.406/2002, aplicáveis a esse tipo societário passando ter a seguinte redação.

**CANDIDO INCORPORADORA LTDA****CNPJ: 07.517.465/0001-63****NIRE: 41205501013****CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL**

**JAKSON CÂNDIDO DE OLIVEIRA**, brasileiro, maior, economista, solteiro, nascido em 21/04/1989, natural de Curitiba/PR, inscrito no CPF/MF nº 068.002.789-04, portador da Cédula de identidade RG nº 9.276.678-0 SSP/PR, residente e domiciliado na Rua João Leopoldo Jacomel, 13.328, Apto 1709, Bairro Emiliano Pernetá, CEP: 83324-292, Pinhais – Paraná, único sócio componente da sociedade empresária limitada denominada de **CÂNDIDO INCORPORADORA LTDA**, devidamente cadastrada no CNPJ: 07.517.465/0001-63, e com sede e foro na Rua Mateus Leme, 1970, Bairro Centro Cívico, CEP: 80530-010, Curitiba- Paraná, com contrato social registrado na JUCEPAR, sob nº 41205501013 em 22/06/2005, promovem essa alteração contratual, pelas seguintes cláusulas.

**CÂNDIDO INCORPORADORA LTDA****CNPJ: 07.517.465/0001-63****NIRE: 41205501013****QUARTA ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL**

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** A sociedade tem como nome empresarial **CÂNDIDO INCORPORADORA LTDA**.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** A sociedade tem a sua sede e domicílio na Rua Mateus Leme, 1970, Bairro Centro Cívico, CEP: 80530-010, Curitiba- Paraná.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** A sociedade tem como objeto social Construção de edifícios (4120-4/00), serviços de engenharia (7112-0/00) e serviços de arquitetura (7111-1/00).

**CLÁUSULA QUARTA:** A sociedade iniciou as suas atividades 01/07/2005, e o prazo de duração será por prazo indeterminado.

**CLÁUSULA QUINTA:** A sociedade tem como capital social o valor de R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais), divididos em 600.000 (seiscentas mil) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (Um reais) cada, integralizadas, neste ato em moeda corrente do País, pelos sócios:

Sócios	%	Quotas	Valor
<b>JAKSON CÂNDIDO DE OLIVEIRA</b>	<b>100</b>	600.000	R\$ 600.000,00
<b>Total</b>	<b>100</b>	<b>600.000</b>	<b>R\$ 600.000,00</b>

**CLÁUSULA SEXTA:** As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, o direito de preferência para a sua aquisição.

**CLÁUSULA SÉTIMA:** A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

**CLÁUSULA OITAVA:** A administração da sociedade ficará a cargo do sócio **JAKSON CÂNDIDO DE OLIVEIRA**, ao qual cabe, **individualmente**, a responsabilidade ou representação ativa e passiva da sociedade em juízo ou fora dele, podendo praticar todos os atos necessários à consecução do objeto social, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de quotista ou de terceiros, em especial prestar caução, assumir fiança, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

**CLÁUSULA NONA:** Ao término de cada exercício social em 31 de dezembro de cada ano, será procedido o levantamento do balanço patrimonial e efetuada a apuração de resultados, em conformidade com as disposições legais pertinentes.

## **CÂNDIDO INCORPORADORA LTDA**

**CNPJ: 07.517.465/0001-63**

**NIRE: 41205501013**

### **QUARTA ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL**

**CLÁUSULA DÉCIMA:** Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores quando for o caso.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA:** A sociedade poderá abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA:** Mensalmente proceder-se-á ao levantamento do balancete para apuração dos valores de ativo e passivo onde, após deduzidas as reservas previstas em Lei, os lucros poderão ser distribuídos entre os sócios, na proporção de suas cotas de capital ou reaplicados na própria empresa. Em caso de prejuízo, poderão os mesmos ser amortizados pelos sócios ou compensados na forma da legislação em vigor.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA:** Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de “pro labore”, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA:** A atribuição dos resultados será feita proporcionalmente às quotas de capital de cada sócio, devidamente integralizadas.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA:** Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do sócio remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA:** O administrador declara, sob as penas da lei, de que não está, impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA:** Declaração de Microempresa – Declara sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de MICROEMPRESA, nos termos da Lei Complementar nº. 123, de 14/12/2006.

**CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA:** Fica eleito o foro de Curitiba, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

**CÂNDIDO INCORPORADORA LTDA**

**CNPJ: 07.517.465/0001-63**

**NIRE: 41205501013**

**QUARTA ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL**

E por estarem assim justos e contratados, lavram este instrumento em 01 (um) via de igual teor, que será assinada por todos os sócios, sendo a via arquivada na Junta Comercial do Paraná, depois de anotada.

Curitiba/PR, 17 de setembro de 2.021

---

JAKSON CANDIDO DE OLIVEIRA



## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CANDIDO INCORPORADORA LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
06800278904	